
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45231100-6	Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45232400-6	Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych
45500000-2	Wynajem maszyn i urządzeń wraz z obsługą operatorską do prowadzenia robót z zakresu budownictwa oraz inżynierii wodnej i lądowej

NAZWA INWESTYCJI: Remont budynku świetlicy wiejskiej w Podlesiu - etap III
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ew. 1495/1, część dz. 1495/2, obręb 0012 Podlesie, jedn. ewid. Lelów, ul. Krótka, 42-235 Podlesie
NAZWA INWESTORA: Urząd Gminy Lelów
ADRES INWESTORA: ul. Szczekocińska 18, 42-235 Lelów

BRANŻE: sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
mgr inż. Wojciech Jędrzejczyk

DATA OPRACOWANIA: Kwiecień 2021

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
Kwiecień 2021

Data zatwierdzenia

Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem roboty związane z remontem poddasza użytkowego świetlicy wiejskiej w gminie Lelów, Podlesie.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania :

1. Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz.U.130.1389 z dn. 08.06.2004 r.) w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
2. Kosztorys został przedstawiony w formie uproszczonej kosztorysu inwestorskiego.
3. Przy kalkulacji ceny jednostkowej przyjęto następujące wskaźniki cenotwórcze (wg informacji INTERCENBUD w I kwartale 2021 r.)

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		Instalacje zewnętrzne			
1.1		Roboty ziemne i montażowe - projektowane wyjście kanalizacji sanitarnej			
1 d.1.1	KNR 2-01 0217-06	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		5,3 * 1,60 * 0,8 * 0,8	m3	5,427	
				RAZEM	5,427
2 d.1.1	KNR 2-01 0317-0801	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. III-IV z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 6,0 m, szerokość 0,8-3,0 m	m3		
		5,3 * 1,60 * 0,8 * 0,2	m3	1,357	
				RAZEM	1,357
3 d.1.1	KNR 2-01 0322-07 0322- 11	Ażurowe umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o gł. do 3,0 m wypraskami w gruntach suchych kat. III-IV wraz z rozbiórką(szer. 1.1 m)	m2		
		5,3 * 1,60 * 2	m2	16,960	
				RAZEM	16,960
4 d.1.1	KNR-W 2-18 0511-02	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich gr. 10 cm - podsypka	m3		
		5,3 * 0,8 * 0,10	m3	0,424	
				RAZEM	0,424
5 d.1.1	KNR-W 2-18 0511-02/03	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 30 cm - obsypka	m3		
	DN160	(5,3 * 0,16 * 0,8) - (5,3 * 0,08 * 0,08 * 3,14)	m3	0,572	
				RAZEM	0,572
6 d.1.1	KNR-W 2-18 0511-04/03	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich gr. 30 cm - zasypka	m3		
		5,3 * 0,8 * 0,30	m3	1,272	
				RAZEM	1,272
7 d.1.1	KNR 4 1308- 01 analogia	Kanały z rur PVC-U SDR34 (SN8), lita 110x3,2mm	m		
		5,30	m	5,300	
				RAZEM	5,300
8 d.1.1	KNR-W 2-18 0517-01 analogia	Studzienki kanalizacyjne systemowe o śr 425 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9 d.1.1	KNR-W 2-19 0306-04	Rury ochronne (osłonowe) stalowe ze szwem o śr. nominalnej 250 mm	m		
		1,5	m	1,500	
				RAZEM	1,500
10 d.1.1	KNR 2-18 0804-02	Próba szczelności kanałów rurowych o śr.nom. do 200 mm	m		
		5,3	m	5,300	
				RAZEM	5,300
11 d.1.1	KNR 2-18 0804-02	Próba szczelności kanałów rurowych o śr.nom. do 200 mm	m		
		5,3	m	5,300	
				RAZEM	5,300
12 d.1.1	KNR-W 2-01 0228-01	Zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3		
	wykop rurociąg DN110	poz.1 + poz.2 -(5,3 * 0,08 * 0,08 * 3,14)	m3 m3	6,784 -0,107	
				RAZEM	6,677
13 d.1.1	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
	wykop podsypka	poz.1 + poz.2 -poz.4	m3 m3	6,784 -0,424	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	rurociąg DN110	-(5,3 * 0,08 * 0,08 * 3,14)	m3	-0,107	
	obsypka	-poz.5	m3	-0,572	
	zasypka	-poz.6	m3	-1,272	
				RAZEM	4,409
14 d.1.1	kalk. własna	Tyczenie wraz z inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą - obsługa geodezyjna	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
15 d.1.1	kalk. własna	Sprawdzenie przepustowości rurociągu odprowadzającego ścieki do szamba	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2		Instalacja wewnętrzna wody			
1.2.1		Roboty montażowe			
16 d.1.2.1	KNR 0-13 0128-01	Rurociągi PEX o śr. 16x2,0 mm wraz z montażem	m		
		12,8	m	12,800	
				RAZEM	12,800
17 d.1.2.1	KNR 0-13 0128-01	Rurociągi PEX o śr. 20x2,0mm wraz z montażem	m		
		8,5	m	8,500	
				RAZEM	8,500
18 d.1.2.1	KSNR 4 0106-01 analogia	Nakłady dodatkowe do rurociągów z rur z tworzywa sztucznego o śr. 16-25 mm - kompensacja z punktem stałym	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
19 d.1.2.1	KSNR 4 0106-02	Nakłady dodatkowe do rurociągów z rur z tworzywa sztucznego o śr. 32 mm - kompensacja z punktem stałym	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
20 d.1.2.1	KNR-W 2-15 0106-01 analogia	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 18 mm o połączeniach zaciskanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - wraz z montażem	m		
		18,3	m	18,300	
				RAZEM	18,300
21 d.1.2.1	KNR-W 2-15 0106-03 analogia	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 22 mm o połączeniach zaciskanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - wraz z montażem	m		
		11,60	m	11,600	
				RAZEM	11,600
22 d.1.2.1	KNR-W 2-15 0106-04	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 28 mm o połączeniach zaciskanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - wraz z montażem	m		
		5,60	m	5,600	
				RAZEM	5,600
23 d.1.2.1	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
24 d.1.2.1	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową - wraz z montażem, profilowana, przystosowana dla osób niepełnosprawnych wraz z dwiema poręczami, jedna mocowana na stałe, druga uchylna do góry	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.1.2.1	KNR INSTAL 0105-09	Podejście dopływowe do płuczek ustępowych elastyczne metalowe - w tym dla niepełnosprawnych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
26 d.1.2.1	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		2	kpl.	2,000	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,000
27 d.1.2.1	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym - wraz z montażem - profilowana, przystosowana dla osób niepełnosprawnych wraz z dwiema poręczami, jedna mocowana na stałe, druga uchylna do góry	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
28 d.1.2.1	KNR-W 2-15 0137-01	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
29 d.1.2.1	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm - przystosowane dla osób niepełnosprawnych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.1.2.1	KNR-W 2-15 0216-01 analogia	Wpusty żeliwne podłogowe o śr. 50 mm - wraz z montażem	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
31 d.1.2.1	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm - zw - ze złączką do węża wyposażone w zawory antyskażeniowe HA216	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
32 d.1.2.1	TZKNBK XVIII IV A-374 analogia	Montaż elektrycznych podgrzewaczy przepływowych 3,5 kW/230V 1,7 l/min	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
33 d.1.2.1	KNR-W 2-15 0229-04	Zlewy ze stali nierdzewnej na szafce - wraz z montażem	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
34 d.1.2.1	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie zlewozmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm w tym z ruchomą wylewką	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
35 d.1.2.1	KNR-W 2-15 0132-01 analogia	Zawory odcinające ćwierćobrotowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm - odcięcie dla zw i cwu umywalki, zlewozmywaka i płuczki ustępowej	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
36 d.1.2.1	KNR-W 2-15 0132-01 analogia	Zawory odcinające ćwierćobrotowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm - odcięcie odejść na piony	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
37 d.1.2.1	KNR 2-15 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, zaworów termostatycznych itp. o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
38 d.1.2.1	KNR 0-34 0101-14	Izolacja rurociągów o śr. 18 mm otulinami polietylenowymi λ 0,038 [W/mK] przy temp 40 °C, gęstości 30 - 40 kg/m ³ - jednowarstwowymi gr. 6 mm (P)	m		
		18,3 + 12,8	m	31,100	
				RAZEM	31,100
39 d.1.2.1	KNR 0-34 0101-02	Izolacja rurociągów o śr. 22 mm otulinami poliuretanowymi λ 0,038 [W/mK] przy temp 40 °C, gęstości 30 - 40 kg/m ³ - jednowarstwowymi gr. 6 mm (P)	m		
		11,60 + 8,5	m	20,100	
				RAZEM	20,100

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.1.2.1	KNR 0-34 0101-14	Izolacja rurociągów o śr.28 mm otulinami poliuretanowymi lambda 0,038 [W/mK] przy temp 40 °C, gęstości 30 - 40 kg/m3 - jednowarstwowymi gr.6 mm (P)	m		
		5,6	m	5,600	
				RAZEM	5,600
41 d.1.2.1	KNNR 4 1427- 02	Przejście przez ściany - przepusty	szt		
		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
42 d.1.2.1	KNR BO-12 0358-04	Mechaniczne wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej o szer. do 1 1/2 cegły	m3		
		0,81	m3	0,810	
				RAZEM	0,810
43 d.1.2.1	KNR BO-12 0360-04	Mechaniczne wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej o szer. do 1 1/2 cegły	m3		
		0,41	m3	0,410	
				RAZEM	0,410
1.3		Instalacja wewnętrzna kanalizacji sanitarnej			
44 d.1.3	KNR 2-15 0217-01 analogia	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PP o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
45 d.1.3	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PPHT kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		12,80	m	12,800	
				RAZEM	12,800
46 d.1.3	KNR-W 2-15 0208-02	Rurociągi z PP-HT kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		13,80	m	13,800	
				RAZEM	13,800
47 d.1.3	KNR-W 2-15 0208-03	Rurociągi z PVC-HT kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		35,6	m	35,600	
				RAZEM	35,600
48 d.1.3	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PCW o śr. 50 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
49 d.1.3	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PCW o śr. 110 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
50 d.1.3	KNNR 4 1610- 02	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej 200 mm	odc. -1 prób.		
		1	odc. -1 prób.	1,000	
				RAZEM	1,000
51 d.1.3	KNNR 4 1427- 02	Przejście przez ściany i stropy - przepusty	szt		
		9	szt	9,000	
				RAZEM	9,000
52 d.1.3	KNR BO-12 0358-04	Mechaniczne wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej o szer. do 1 1/2 cegły	m3		
		2,1	m3	2,100	
				RAZEM	2,100
53 d.1.3	KNR BO-12 0360-04	Mechaniczne wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej o szer. do 1 1/2 cegły	m3		
		0,88	m3	0,880	
				RAZEM	0,880
1.4		Ogrzewanie pomieszczeń			

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.4.1		Roboty montażowe			
54 d.1.4.1	KNNR 4 0432-01 analogia	Przeniesienie jednostki wewnętrznej z pom. 1.4 do 1.5	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
55 d.1.4.1	KNNR 4 0432-01 analogia	Przeniesienie jednostki wewnętrznej z pom. 1.2 do 1.1	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
56 d.1.4.1	kalk. własna	Dostawa i montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego o mocy 500 W- parametry zgodnie z dokumentacją projektową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
57 d.1.4.1	kalk. własna	Dostawa i montaż grzejnika elektrycznego konwektorowego o mocy 800 W- parametry zgodnie z dokumentacją projektową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
58 d.1.4.1	KNR-W 2-15 0405-01 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane, izolowane, o śr. zewnętrznej 3/8" mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
		5,90	m	5,900	
				RAZEM	5,900
59 d.1.4.1	KNR-W 2-15 0405-01 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane, izolowane, o śr. zewnętrznej 1/2" mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
		5,90	m	5,900	
				RAZEM	5,900
60 d.1.4.1	KNR 7-24 0240-05	Połączenia lutem złączy rur miedzianych i stalowych w instalacji obiegu freonu	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
61 d.1.4.1	KNR BO-12 0358-04	Mechaniczne wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej o szer. do 1 1/2 cegły	m3		
		0,5	m3	0,500	
				RAZEM	0,500
62 d.1.4.1	KNR BO-12 0360-04	Mechaniczne wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej o szer. do 1 1/2 cegły	m3		
		0,3	m3	0,300	
				RAZEM	0,300
63 d.1.4.1	KNR 7-24 0513-07	Przedmuchiwanie azotem urządzeń i instalacji chłodniczych freonowych o wydajności 10.0 tys.kcal/h	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
64 d.1.4.1	KNR 7-24 0514-05	Próba szczelności urządzeń i instalacji obiegu freonu itp. o wydajności 5.0 tys.kcal/h	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
65 d.1.4.1	KNR 7-24 0515-05	Napełnienie urządzeń i instalacji obiegu freonu i podobnych czynników czynnikiem chłodniczym - R410A	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
66 d.1.4.1	KNR 7-24 0516-05	Uruchomienie i uzyskanie niskich temperatur	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
67 d.1.4.1	KNN-R 41427-02	Przejście przez ściany i stropy - przepusty instalacyjne	szt		
		18	szt	18	
				RAZEM	18