



Gmina Lelów

42-235 Lelów
ul. Szczekocińska 18
www.lelow.pl

IDS 151398089
NIP 949-21-72-992

tel. (034) 355 01 21
faks (034) 355 00 49
e-mail: wojt@lelow.pl

Lelów, dn. 22 października 2021 r.

GR.7021.1.144.2021

Jerzy Palka
Radny Rady Gminy Lelów

W odpowiedzi na interpelację z dnia 30 września 2021 w sprawie chodnika na ul. Bogumilskiej informuję, że chodnik jest zadaniem inwestycyjnym i wymaga opracowania dokumentacji projektowej i wprowadzenia zadania do budżetu.

W odniesieniu do kwestii poszerzenia na całym odcinku ul. Bogumilskiej, uprzejmie wyjaśniam, że również jest to zadanie inwestycyjne i wymaga przygotowania dokumentacji technicznej oraz konieczności wprowadzenia do budżetu. Dodatkowo informuję, że przedmiotowy odcinek drogi został przebudowany do obecnych warunków technicznych w 2018 roku. W związku z powyższym, w najbliższym czasie nie planuje się ponownej przebudowy przedmiotowego odcinka drogi.

W sprawie dotyczącej dokonania przeglądu uszkodzonych drzew i wiszących gałęzi przy ul. Bogumilskiej, uprzejmie informuję, że w bieżącym roku Gmina nie posiada zabezpieczonych środków na przycięcie gałęzi. W okresie zimowo-wiosennym będzie przeprowadzony przegląd dróg pod kątem gałęzi wystających na ulicę, zakrzaczeń i zadrzewień. Jednocześnie informuję, że planowane jest wykonanie prześwietleń gałęzi i odkrzaczeń na drogach gminnych.

Wyjaśniając kwestię podjęcia starań o nabycie działki naprzeciw bloków w m. Biała Wielka informuję, że zgodnie z Art. 6 Ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali: Wspólnota mieszkaniowa to ogół właścicieli, których lokale wchodzi w skład określonej nieruchomości, tworzy wspólnotę mieszkaniową. Wspólnota mieszkaniowa może nabywać prawa i zaciągać zobowiązania, pozywać i być pozwana.

Jak stwierdził Sąd Najwyższy w postanowieniu z 10.12.2004 r., III CK 55/04, OSNC 2005/12, poz. 212: „Wspólnota mieszkaniowa może nabywać majątek”. Ma więc nie tylko zdolność sądową, lecz także zdolność prawną”, w związku z powyższym Wspólnota mieszkaniowa może bezpośrednio wystąpić o nabycie przedmiotowej działki.

Wójt
Krzysztof Molenda