



42-235 Lelów
ul. Szczekocińska 18
www.lelow.pl

Gmina Lelów

IDS 151398089
NIP 949-21-72-992

tel. (034) 355 01 21
faks (034) 355 00 49
e-mail: wojt@lelow.pl

Lelów, dnia 31 grudnia 2020 r.

GR.271.3.2020

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pn: „**Odnawialne źródła energii na terenie Gminy Lelów realizowanego w ramach projektu: „Odnawialne źródła energii poprawą jakości środowiska naturalnego na terenie Gmin Partnerskich: Tarnowskie Góry, Gaszowice, Jejkowice, Lyski, Krupski Młyn, Kuźnia Raciborska, Nędza, Lelów, Psary, Sośnicowice, Tworóg” - w formule zaprojektuj i wybuduj**”.

Numer ogłoszenia: 523004-N-2020 z dnia 2020-03-12 r.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający informuje, że wpłynęły pytania, dotyczące przedmiotowego postępowania przetargowego o następującej treści:

Pytanie Wykonawcy z dnia 17.03.2020 r.

W programie funkcjonalno-użytkowym w pkt. 1.2.5.4. (Wymagania stawiane urządzeniom), w podtytule Moduł, Zamawiający określił wymiary pojedynczego modułu fotowoltaicznego. Proszę o wyjaśnienie jakie to ma znaczenie dla Zamawiającego i czym jest to podyktowane? Zważywszy na fakt, że Wykonawca realizuje projekt i montaż instalacji, taki zapis ogranicza wykorzystanie efektywniejszych rozwiązań, a przede wszystkim ogranicza konkurencję, co jest sprzeczne z UZP.

Odp. Zamawiający wyjaśnia, iż dokonał wizji lokalnych na wszystkich budynkach zgłoszonych do projektu i dobrał liczbę modułów pod względem technicznym i ich możliwości montażowych, opierając się na podstawowym wymiarze modułów tj. najczęściej stosowanych przez producentów. Zatem Zamawiający podtrzymuje określone parametry wymiaru modułu i jednocześnie zaprzecza żeby ograniczał konkurencję ponieważ na rynku fotowoltaicznym jest szeroki dostęp do modułów spełniających minimalne parametry określone w PFU.

Pytanie Wykonawcy z dnia 20.03.2020 r.

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dopuści rurę solarną z izolacją o grubości mniejszej niż 20 mm, jednak o lepszym współczynniku przewodzenia ciepła wyrażonym w $[W/(m \cdot K)]$, która będzie równoważna do wymaganej izolacji pod warunkiem, że oferent przedstawi dowód obliczeniowy wykonany w oparciu o obowiązujące normy?

Odp. Zamawiający dopuszcza minimum 10 mm. Pod warunkiem minimalnej lambdy 0,035 $[W/(m \cdot K)]$ oraz izolacji posiadającej klasę reakcji na ogień (NRO) potwierdzone przez akredytowaną jednostkę badawczą

Pytania Wykonawcy z dnia 30.04.2020 roku

1. Czy Zamawiający posiada podpisane umowy z Beneficjentami na montaż instalacji fotowoltaicznych i kolektorów słonecznych?

Odp. Tak, Zamawiający posiada podpisane umowy z Beneficjentami.

2. Czy Zamawiający posiada listę osób (adresów) rezerwowych na wypadek, gdyby osoby zrezygnowały z uczestnictwa w projekcie, lub montaż instalacji fotowoltaicznej lub kolektorów słonecznych nie byłby możliwy do wykonania?

Strona 1 z 10

Odp. Zamawiający posiada listę rezerwową Mieszkańców.

3. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku niespełnienia w danej lokalizacji warunków wytrzymałościowych konstrukcji dachu w celu montażu instalacji fotowoltaicznej lub kolektorów słonecznych, wzmocnienie konstrukcji leży po stronie użytkownika.

Odp. Wzmocnienie konstrukcji dachu leży po stronie Mieszkańca/Użytkownika obiektu, natomiast wszelkie decyzje związane z tymi pracami podejmuje powołany Inspektor Nadzoru branży konstrukcyjnej oraz koordynator projektu

4. Czy do zadania zostały zakwalifikowane budynki Beneficjentów, które na dzień montażu instalacji nie będą jeszcze zamieszkałe lub użytkowane?

Odp. Na dzień podpisania umowy z Gminą, każdy z Mieszkańców posiadał budynek zamieszkały lub użytkowany.

5. Czy w zakresie budynków zakwalifikowanych do projektu znajdują się budynki będące pod ochroną lub stojące w strefie konserwatora zabytków? Jeśli tak, to ile jest takich budynków?

Odp. W zakresie budynków zakwalifikowanych do projektu znajdują się również budynki stojące w strefie ochrony konserwatorskiej w ilości 8 szt. Zamawiający jest w posiadaniu stosownych pozytywnych opinii montażu instalacji OZE wydanych przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wydanych na podstawie przedstawionych opracowań sytuacyjno-technicznych dla każdego budynku.

6. Prosimy o potwierdzenie, że po stronie właścicieli budynków należeć będzie przygotowanie podłoża pod montaż instalacji fotowoltaicznych i kolektorów słonecznych posadowionych na gruncie oraz uporządkowanie terenu (przywrócenie do stanu pierwotnego) po zakończeniu robót.

Odp. Przygotowanie terenu, wyrównanie gruntu pod montaż instalacji fotowoltaicznych i kolektorów słonecznych posadowionych na gruncie leży po stronie Właściciela posesji. Uporządkowanie terenu (przywrócenie do stanu pierwotnego) po zakończeniu robót leży po stronie Wykonawcy.

7. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie opracowania dokumentacji projektowej Zamawiający będzie wymagał wykonania ekspertyz dachów, na których będą montowane moduły fotowoltaiczne i kolektory słoneczne.

Odp. Zamawiający wymaga opracowania oceny wytrzymałości konstrukcji dachu wraz z niezbędnymi obliczeniami osobno dla każdego budynku. Zawartość dokumentu wyznaczy powołany Inspektor Nadzoru w branży konstrukcyjno-budowlanej. Zamawiający nie wymaga ekspertyz konstrukcji dachu, chyba że powołany Inspektor Nadzoru w branży konstrukcyjno-budowlanej, na danym obiekcie uzna inaczej.

8. W jakim punkcie pracy ma zostać osiągnięta moc pompy ciepła dla ciepłej wody (2 kW)?

Odp. Zamawiający nie określa w jakim punkcie pracy ma zostać osiągnięta moc pompy ciepła dla ciepłej wody 2 kW. Moc pompy musi wynikać z badań / certyfikatów producenta / dokumentacji od producenta.

9. Po czyjej stronie jest przygotowanie miejsca montażu jednostki zewnętrznej pompy ciepła dla C.O. i CWU, w tym wykonanie fundamentu do posadowienia pompy ciepła.

Odp. Przygotowanie miejsca montażu jednostki zewnętrznej pompy ciepła dla C.O. i CWU tj. przygotowanie terenu leży po stronie Mieszkańca, natomiast wykonanie fundamentu do posadowienia pompy ciepła leży po stronie Wykonawcy.

10. Po czyjej stronie jest zakup i dostarczenie materiałów potrzebnych do podłączenia drugiego źródła do górnej wężownicy zasobnika solarnego (rury, izolacja, armatura) ?

Odp. Zgodnie z PFU – po stronie Wykonawcy.

11. Po czyjej stronie jest zakup i dostarczenie pompy obiegowej do podłączenia drugiego źródła do górnej wężownicy zasobnika solarnego ?

Odp. Zgodnie z PFU – po stronie Wykonawcy.

12. Czy w ramach montażu instalacji solarnych należy przewidzieć montaż reduktorów ciśnienia na instalacji zimnej wody?

Odp. Tak – zgodnie z PFU. Koszt ponosi Wykonawca.

13. Prosimy o potwierdzenie, że w zakres montażu instalacji kolektorów słonecznych nie wchodzi dostawa i montaż grzałki elektrycznej.

Odp. Zamawiający potwierdza.

Pytania Wykonawcy z dnia 14.06.2020 roku

1. Czy Zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 30mA?

Odp. Zamawiający dopuści

2. Czy Zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 100mA?

Odp. Zamawiający dopuści

3. Czy zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 30mA ze znamionową zdolnością zwarciovą 10kA?

Odp. Zamawiający dopuści

4. Czy Zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 100mA ze znamionową zdolnością zwarciovą 10kA?

Odp. Zamawiający dopuści

5. Zwracamy się z prośbą o podanie typu, charakterystyki oraz zdolności zwarcioviej wyłącznika różnicowo prądowego

Odp. Zgodnie z formułą przetargu Wykonawca ma obowiązek zaprojektować instalację. Zatem typ oraz charakterystyka w/w urządzenia wynikać będzie z czynników, na jakie Zamawiający nie ma możliwości określić bez dokładnych danych wyjściowych, jakie zebrać musi Wykonawca. Ilość instalacji oraz różna charakterystyka budynków, urządzeń (np. Falownik) będą decydowały o doborze zabezpieczeń. Wykonawca po dopasowaniu zabezpieczeń dołączy do projektu budowlanego kartę zabezpieczenia. Po podpisaniu umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia szeregu materiałów które musi zaakceptować powołany przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru odpowiedniej branży. Również sam projekt budowlany podlega akceptacji przez zespół Inspektorów Nadzoru.

6. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C ze zdolnością zwarciovą 6kA?

Odp. Zgodnie z formułą przetargu Wykonawca ma obowiązek zaprojektować instalację. Zatem typ oraz charakterystyka w/w urządzenia wynikać będzie z czynników na jakie Zamawiający nie ma możliwości określić bez dokładnych danych wyjściowych jakie zebrać musi Wykonawca. Ilość instalacji oraz różna charakterystyka budynków, urządzeń (np. Falownik) będą decydowały o doborze zabezpieczeń. Wykonawca po dopasowaniu zabezpieczeń dołączy do projektu budowlanego kartę zabezpieczenia. Po podpisaniu umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia szeregu

Strona 3 z 10

materiałów, które musi zaakceptować powołany przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru odpowiedniej branży. Również sam projekt budowlany podlega akceptacji przez zespół Inspektorów Nadzoru.

7. Zwracamy się z prośbą o podanie minimalnych parametrów ochronników przepięć AC

Odp. Zgodnie z formułą przetargu tj. Zaprojektuj i Wybuduj Zamawiający określa minimalne parametry ochronników zgodnie z normą PN-HD-60364-7-712:2016. Na Wykonawcy leży obowiązek doboru ochronników. Natomiast Wykonawca musi uzyskać akceptację w/w ochronników, powołanego przez Zamawiającego Inspektora Nadzoru.

8. Zwracamy się z prośbą o podanie minimalnych parametrów ochronników przepięć DC, podanie prądu wyładowczego oraz prądu uderowego.

Odp. Zgodnie z formułą przetargu tj. Zaprojektuj i Wybuduj Zamawiający określa minimalne parametry ochronników zgodnie z normą PN-HD-60364-7-712:2016. Na Wykonawcy leży obowiązek doboru ochronników. Natomiast Wykonawca musi uzyskać akceptację w/w ochronników, powołanego przez Zamawiającego Inspektora Nadzoru.

9. Prosimy o podanie znamionowej zdolności zwarciowej ochronników DC

Odp. Zgodnie z formułą przetargu tj. Zaprojektuj i Wybuduj Zamawiający określa minimalne parametry ochronników zgodnie z normą PN-HD-60364-7-712:2016. Należy również przy doborze ochronników stosować się do normy PN-EN-62305-2:2012. Na Wykonawcy leży obowiązek doboru ochronników. Natomiast Wykonawca musi uzyskać akceptację w/w ochronników, powołanego przez Zamawiającego Inspektora Nadzoru.

10. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC bez użycia rozłączników z wkładkami gPV?

Odp. Zamawiający nie dopuści.

11. Czy Zamawiający dopuści użycie rur karbowanych do prowadzenia przewodów DC?

Odp. Zamawiający dopuści z zastrzeżeniem, iż rura karbowana może być użyta wyłącznie w miejscach takich jak, pod modułem pv, na nieużytkowym poddaszu, piwnicy, strychu itd. Natomiast na elewacji zewnętrznej, na ścianach wewnątrz budynku należy zastosować rurę gładką białą. Uszczegółowić miejsca z możliwością montażu rury karbowanej należy z powołanym przez Zamawiającego Inspektorem Nadzoru oraz Koordynatorem Projektu

12. Czy Zamawiający wymaga użycie sztywnych rurek do prowadzenia przewodów DC?

Odp. Zamawiający wymaga zastosowania białej rury do prowadzenia przewodów DC jak i AC. (wyjątek opisany w pytaniu nr 11).

13. Czy Zamawiający wymaga użycie sztywnych kolanek do rurek do prowadzenia przewodów DC?

Odp. Zamawiający wymaga użycia sztywnych białych kolanek dla rur do prowadzenia przewodów DC i AC.

14. Prosimy o podanie minimalnej grubości ramy modułów PV.

Odp. Zamawiający określił minimalną grubość ramy modułu PV na 35 mm.

15. Czy Zamawiający dopuści użycie przewodów DC 4mm² ?

Odp. Zamawiający dopuści zastosowanie przewodów DC 4mm² pod warunkiem, iż z obliczeń przekroju przewodów, spadek napięcia nie przekroczy 1%.

16. Czy Zamawiający dopuści montaż falowników jednofazowych w instalacjach z inwerterem 3kW, zgodnie z wytycznymi Operatora Sieci Dystrybucyjnej?

Odp. Zamawiający w PFU dopuścił falowniki jednofazowe dla instalacji max. 3,36 kWp . Natomiast Zamawiający rodzaj falownika dla danej instalacji zawarł w PFU.

17. Czy Zamawiający dopuści montaż falowników jednofazowych w instalacjach z inwerterem 4kW, zgodnie z wytycznymi Operatora Sieci Dystrybucyjnej?

Odp. Z wiedzy Zamawiającego wynika, iż instalacja jednofazowa zgodnie z przepisami może mieć moc 3,68 kWp. Zatem dobór falownika 4 kW dla generatora mocy o niższej wartości, Zamawiający potraktuje jako błąd projektowy i nie dopuści do takiej konfiguracji.

18. Czy Zamawiający dopuści zastosowanie ochronników przepięć AC typ II ?

Odp. Zamawiający dopuści zgodnie z opisem w PFU ochronniki typ II dla AC. Zamawiający zwraca uwagę, iż zastosowanie ochronnika AC typ I+II musi być obligatoryjne w budynkach wyposażonych w instalację odgromową, zgodnie z opisem w PFU. Budynki z koniecznością zastosowania ochronników AC typ I+II uzgodni z powołanym przez Zamawiającego Inspektorem Nadzoru.

19. Zwracam się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o udzielenie informacji dotyczącej pokryć dachowych dla wszystkich instalacji fotowoltaicznych, których montaż zamawiający przewiduje na dachach budynków jednorodzinnych, gospodarczych, oraz użyteczności publicznej. Informacja ta jest konieczna dla wyceny konstrukcji montażowej która jest jednym z elementów kompletnej instalacji fotowoltaicznej.

Odp. Zamawiający określił rodzaj dachów w PFU a podziałem na płaski i spadowy. Z wiedzy Zamawiającego wynika, iż istotne różnice w kosztach konstrukcji dzielą się na grunt, dach płaski oraz dach skośny. Rodzaj pokrycia dachu nie ma znaczenia kosztowego zatem podane dane są wystarczające dla dokładnej wyceny kosztów konstrukcji.

20. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C ze zdolnością zwarciovą 6kA?

Odp. Zamawiający nie dopuści.

21. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C I_{max}- 50kA?

Odp. Zgodnie z formułą przetargu Wykonawca ma obowiązek zaprojektować instalację. Zatem typ oraz charakterystyka w/w urządzenia wynikać będzie z czynników na jakie Zamawiający nie ma możliwości określić bez dokładnych danych wyjściowych jakie zebrać musi Wykonawca. Ilość instalacji oraz różna charakterystyka budynków, urządzeń (np. Falownik) będą decydowały o doborze zabezpieczeń. Wykonawca po dopasowaniu zabezpieczeń dołączy do projektu budowlanego kartę zabezpieczenia. Po podpisaniu umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia szeregu materiałów które musi zaakceptować powołany przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru odpowiedniej branży. Również sam projekt budowlany podlega akceptacji przez zespół Inspektorów Nadzoru

22. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 limp 6kA ?

Odp. Zgodnie z formułą przetargu Wykonawca ma obowiązek zaprojektować instalację. Zatem typ oraz charakterystyka w/w urządzenia wynikać będzie z czynników na jakie Zamawiający nie ma możliwości określić bez dokładnych danych wyjściowych jakie zebrać musi Wykonawca. Ilość instalacji oraz różna charakterystyka budynków, urządzeń (np. Falownik) będą decydowały o doborze zabezpieczeń. Wykonawca po dopasowaniu zabezpieczeń dołączy do projektu budowlanego kartę zabezpieczenia. Po podpisaniu umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia szeregu materiałów które musi zaakceptować powołany przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru odpowiedniej branży. Również sam projekt budowlany podlega akceptacji przez zespół Inspektorów Nadzoru.

23. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 limp 10 kA ?

Odp. Zgodnie z formułą przetargu Wykonawca ma obowiązek zaprojektować instalację. Zatem typ oraz charakterystyka w/w urządzenia wynikać będzie z czynników na jakie Zamawiający nie ma możliwości określić bez dokładnych danych wyjściowych jakie zebrać musi Wykonawca. Ilość instalacji oraz różna charakterystyka budynków, urządzeń (np. Falownik) będą decydowały o doborze zabezpieczeń. Wykonawca po dopasowaniu zabezpieczeń dołączy do projektu budowlanego kartę zabezpieczenia. Po podpisaniu umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia szeregu materiałów które musi zaakceptować powołany przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru odpowiedniej branży. Również sam projekt budowlany podlega akceptacji przez zespół Inspektorów Nadzoru.

24. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z prądem wyładowczym na jeden biegun 8/20 limp 15 kA ?

Odp. Zgodnie z formułą przetargu Wykonawca ma obowiązek zaprojektować instalację. Zatem typ oraz charakterystyka w/w urządzenia wynikać będzie z czynników na jakie Zamawiający nie ma możliwości określić bez dokładnych danych wyjściowych jakie zebrać musi Wykonawca. Ilość instalacji oraz różna charakterystyka budynków, urządzeń (np. Falownik) będą decydowały o doborze zabezpieczeń. Wykonawca po dopasowaniu zabezpieczeń dołączy do projektu budowlanego kartę zabezpieczenia. Po podpisaniu umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia szeregu materiałów które musi zaakceptować powołany przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru odpowiedniej branży. Również sam projekt budowlany podlega akceptacji przez zespół Inspektorów Nadzoru.

25. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 limp 6kA?

Odp. Zgodnie z formułą przetargu Wykonawca ma obowiązek zaprojektować instalację. Zatem typ oraz charakterystyka w/w urządzenia wynikać będzie z czynników na jakie Zamawiający nie ma możliwości określić bez dokładnych danych wyjściowych jakie zebrać musi Wykonawca. Ilość instalacji oraz różna charakterystyka budynków, urządzeń (np. Falownik) będą decydowały o doborze zabezpieczeń. Wykonawca po dopasowaniu zabezpieczeń dołączy do projektu budowlanego kartę zabezpieczenia. Po podpisaniu umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia szeregu materiałów które musi zaakceptować powołany przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru odpowiedniej branży. Również sam projekt budowlany podlega akceptacji przez zespół Inspektorów Nadzoru.

26. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C z prądem wyładowczym na jeden biegun 8/20 I_{max} 50 kA?

Odp. Zgodnie z formułą przetargu Wykonawca ma obowiązek zaprojektować instalację. Zatem typ oraz charakterystyka w/w urządzenia wynikać będzie z czynników na jakie Zamawiający nie ma możliwości określić bez dokładnych danych wyjściowych jakie zebrać musi Wykonawca. Ilość instalacji oraz różna charakterystyka budynków, urządzeń (np. Falownik) będą decydowały o doborze zabezpieczeń. Wykonawca po dopasowaniu zabezpieczeń dołączy do projektu budowlanego kartę zabezpieczenia. Po podpisaniu umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia szeregu materiałów które musi zaakceptować powołany przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru odpowiedniej branży. Również sam projekt budowlany podlega akceptacji przez zespół Inspektorów Nadzoru.

27. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z znamionowym prądem wyładowczym 10/350 / 1 bieg mniejszym niż 12,5kA

Odp. Zgodnie z formułą przetargu Wykonawca ma obowiązek zaprojektować instalację. Zatem typ oraz charakterystyka w/w urządzenia wynikać będzie z czynników na jakie Zamawiający nie ma możliwości określić bez dokładnych danych wyjściowych jakie zebrać musi Wykonawca. Ilość instalacji oraz różna charakterystyka budynków, urządzeń (np. Falownik) będą decydowały o doborze zabezpieczeń. Wykonawca po dopasowaniu zabezpieczeń dołączy do projektu budowlanego kartę

Strona 6 z 10

zabezpieczenia. Po podpisaniu umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia szeregu materiałów które musi zaakceptować powołany przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru odpowiedniej branży. Również sam projekt budowlany podlega akceptacji przez zespół Inspektorów Nadzoru.

28. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C z parametrem największego prądu wyładowczego lub prądu udarowego 50kA?

Odp. Zgodnie z formułą przetargu Wykonawca ma obowiązek zaprojektować instalację. Zatem typ oraz charakterystyka w/w urządzenia wynikać będzie z czynników na jakie Zamawiający nie ma możliwości określić bez dokładnych danych wyjściowych jakie zebrać musi Wykonawca. Ilość instalacji oraz różna charakterystyka budynków, urządzeń (np. Falownik) będą decydowały o doborze zabezpieczeń. Wykonawca po dopasowaniu zabezpieczeń dołączy do projektu budowlanego kartę zabezpieczenia. Po podpisaniu umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia szeregu materiałów które musi zaakceptować powołany przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru odpowiedniej branży. Również sam projekt budowlany podlega akceptacji przez zespół Inspektorów Nadzoru.

29. Czy Zamawiający przewiduje roboty dodatkowe dotyczące poprawienia wadliwej instalacji mieszkańców?

Odp. Instalacja wewnętrzna Właściciela budynku nie stanowi przedmiotu zamówienia. Zatem za jakość instalacji wewnętrznej w budynku odpowiada jego Właściciel.

30. Czy Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy oświadczenia producenta inwerterów że w urządzeniu nie będą występowały uszkodzenia na prądy stałe?

Odp. Zamawiający określił parametry minimum oraz sposób weryfikacji tych parametrów w PFU. Natomiast zgodnie z prawem budowlanym, powołany przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru ma prawo żądać od Wykonawcy wszelkich dokumentów oraz oświadczeń które są mu niezbędne do prawidłowego sprawowania swojej funkcji.

31. Czy, jeśli, dokumentacja przetargowa nie określa szczegółowych parametrów ochronników AC, ochronników DC, wyłączników różnicowo prądowych, Zamawiający będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu Wykonawcy?

Odp. Zamawiający będzie polegał na wiedzy oraz doświadczeniu powołanego Zespołu Inspektorów Nadzoru oraz Koordynatora Projektu.

32. Czy potwierdza Zamawiający ,że dostęp do Internetu dotyczący komunikacji i wizualizacji zapewnia mieszkańiec/ użytkownik?

Odp. Zamawiający potwierdza.

33. Czy Zamawiający dopuszcza moduły monokrystaliczne spełniające wymogi projektu i SIWZ?

Odp. Zamawiający dopuszcza moduły monokrystaliczne zgodne z parametrami minimum zawarte w PFU oraz SIWZ.

34. Czy Zamawiający dopuszcza moduły fotowoltaiczne o obciążalności mechanicznej na śnieg do 5400 Pa oraz na wiatr do 2400 Pa zgodnie z obowiązującymi normami?

Odp. Zamawiający dopuszcza w/w parametry, natomiast zwraca uwagę, iż moduł fotowoltaiczny musi spełniać wszystkie parametry minimum.

35. Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności wykonania instalacji odgromowej koszt wykonania leży po stronie Beneficjenta.

Odp. Zamawiający potwierdza.

36. Co w przypadku, gdy istniejąca już instalacja odgromowa będzie kolidować z montażem modułów fotowoltaicznych? Po czyjej wówczas stronie leży ewentualna przebudowa instalacji odgromowej?

Odp. Zgodnie z PFU przebudowa już istniejącej instalacji odgromowej leży po stronie Wykonawcy.

37. Prosimy o podanie liczby budynków posiadających instalację odgromową oraz wskazanie, gdzie wymagana jest jej przebudowa.

Odp. Zgodnie z wiedzą Zamawiającego ilość budynków wraz z instalacją odgromową mieści się w przedziale ok. 15 %. Natomiast Zamawiający zwraca uwagę, iż dane te pochodzą z roku 2018 i mogą nie być aktualne. Oferent musi wkalkulować w ofertę ryzyko związane z podanymi danymi. Zamawiający zastrzega, iż inna ilość instalacji odgromowych na budynkach nie stanowi podstawy do naliczania przez Wykonawcę prac dodatkowych.

38. Czy zamawiający dopuszcza moduły o wymiarach 1640x992mm+- oraz grubości ramki 35+- 5 mm?

Odp. Zamawiający dopuszcza moduły o podanych wymiarach natomiast grubość ramy to minimum 35 mm. Zamawiający nie dopuszcza modułu o grubości ramy mniejszej niż 35 mm.

39. Czy Zamawiający wymaga zapewnienia systemu monitoringu zgodnie z opisem w każdej lokalizacji czy wyłącznie tam, gdzie istnieje łącze internetowe? W przypadku, gdy Beneficjent nie posiada łącza internetowego po czyjej stronie leży zapewnienie dostępu do sieci?

Odp. Zamawiający wymaga aby system monitorowania został zabudowany w każdej instalacji (wyłącznie instalacje fotowoltaiczne). Natomiast w lokalizacji gdzie Mieszkaniec nie posiada łącza internetowego, Wykonawca zobowiązany jest tak przygotować instalację aby Mieszkaniec mógł po uzyskaniu łącza bez kosztów podłączyć system monitorowania.

40. Czy w przypadku gdy falownik posiada wbudowaną możliwość monitorowania i gromadzenia informacji dotyczących pracy instalacji wymaganą przez zamawiającego konieczne jest zastosowanie dodatkowego modułu LAN opartego o technologię TIK?

Odp. Zamawiający dopuści rozwiązanie równoważne aby falownik pełnił funkcję monitorowania.

41. Kto będzie ponosił koszty bezzasadnego wezwania serwisu Wykonawcy w trakcie trwania okresu gwarancji? W szczególności w przypadku wystąpienia awarii z winy użytkownika (nie przestrzegania warunków eksploatacji instalacji) lub w sytuacji zadziałania siły wyższej np. uderzenia pioruna, przebiecia instalacji, wyładowań elektrycznych.

Odp. Koszty bezzasadnego wezwania serwisu będzie ponosił Mieszkaniec. Natomiast Zamawiający zastrzega, iż uzna takie roszczenie Wykonawcy wyłącznie dla wezwania potwierdzonego przez Zamawiającego oraz po wcześniej wycenie takiej usługi. Sama wycena musi być zaakceptowana przez Zamawiającego.

42. Czy Zamawiający potwierdza użycie optymalizatorów mocy dla instalacji fotowoltaicznych?

Odp. Zamawiający potwierdza, iż wymaga zastosowania optymalizatorów mocy dla każdego modułu fotowoltaicznego w proporcji jeden moduł, jeden optymalizator.

43. Czy Dokumentacja w świetle obowiązujących przepisów przed realizacją tj. na schemacie ma być uzgodniona z Rzecznikiem P-poż - proszę o potwierdzenie ,że koszt pokrywa Mieszkaniec ?

Odp. Wykonanie instalacji musi być zgodne z obowiązującym prawem budowlanym. Zatem wszystkie instalacje powyżej mocy 6.5 kWp muszą zostać zaopiniowane przez uprawnionego Rzecznik przeciwpożarowy. Koszt leży po stronie Wykonawcy

44. W świetle obowiązujących przepisów zmienia się funkcja dachu i rzeczoznawca nakazuje wykonanie instalacji odgromowej dla takiej instalacji powyżej 6,5 kW - proszę o potwierdzenie, że koszt pokrywa Mieszkaniec?

Odp. Z wiedzy Zamawiającego wynika, iż Rzecznawca P.Poż. opiniuje zabezpieczenie instalacji fotowoltaicznej pod względem zabezpieczeń p.poż. Natomiast jeżeli Rzecznawca P.poż. uzna zabezpieczenie dachu jako nie wystarczające dla zabezpieczenia samej instalacji fotowoltaicznej, to budowa nowej instalacji odgromowej leży po stronie Mieszkańca. Natomiast wszelkie tego typu decyzje muszą zostać zaakceptowane przez Zespół Inspektorów Nadzoru oraz Koordynatora Projektu. Inspektor ma prawo powołać własnego Rzecznawcę p.poż dla zaopiniowania opinii.

45. W świetle obowiązujących przepisów Rzecznawca p-poż dla instalacji powyżej 6,5 kW nakazuje wykonanie instalacji p-poż z wyłącznikiem WPW [ROP] odcinający Napięcie po stronie DC- prądu stałego - proszę o potwierdzenie, że koszt pokrywa Mieszkaniec.

Odp. Wszelkie koszty związane z zabezpieczeniem samej Instalacji PV leżą po stronie Wykonawcy, zatem w/w wyłącznik również. Natomiast Zamawiający zwraca uwagę, że zakres i sposób zabezpieczenia instalacji może być różny.

46. W świetle obowiązujących przepisów kto wysłał zawiadomienie do Państwowej Straży Pożarnej - proszę o potwierdzenie, że zawiadamia Zamawiający.

Odp. Zamawiający nie potwierdza. Zgodnie z Prawem Budowlanym ten obowiązek leży po stronie Instalatora – Wykonawcy.

47. Prosimy o informację czy Zamawiający wymaga, aby moduły posiadały certyfikat miejsca produkcji na terenie Unii Europejskiej ?

Odp. Zamawiający nie wymaga takiego certyfikatu.

48. Kto pokrywa koszt połączenia między falownikiem a rozdzielnią główną w sytuacji gdy falownik zostanie umieszczony w budynku gospodarczym, a rozdzielnia główna jest w budynku mieszkalnym - trzeba wykopać i ułożyć przewód ziemny w rurze arot wraz z przewodem uziemiającym (bednarka) pomiędzy budynkami na głębokość 50cm ?

Odp. Zamawiający wyjaśnia, że koszt połączenia między falownikiem a rozdzielnią główną ponosi Wykonawca. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że przekop pomiędzy budynkami powinien mieć głębokość co najmniej 70 cm.

Pytanie Wykonawcy z dnia 24.07.2020 roku

Szanowni Państwo, Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozdzielenie pierwszej części zamówienia, tj. dostawę i montaż 111 instalacji fotowoltaicznych oraz 131 instalacji kolektorów słonecznych na dwa osobne zadania, co pozwoli wziąć udział w przetargu większej ilości Wykonawców. Połączenie tych dwóch zdań znacznie utrudnia uczciwą konkurencję, gdyż jest niewiele Wykonawców, którzy jednocześnie zajmują się instalacjami fotowoltaicznymi oraz kolektorami 4onecznymi. Ponadto gwarantujemy, iż jako Wykonawca, który zajmuje się wyłącznie instalacjami fotowoltaicznymi wykonujemy swoją pracę w sposób profesjonalny, opierając się na swoim, dużym doświadczeniu przy realizacji instalacji fotowoltaicznych, wobec tego będą mieli Państwo gwarancję jakości wykonanych instalacji fotowoltaicznych.

Odp. Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ i nie planuje rozdzielenia pierwszej części zamówienia.

Pytania Wykonawcy z dnia 30.11.2020 roku

1. Czy zamawiający zezwala na zabudowanie łącznie mniejszej liczby paneli niż jest w PFU ?

Odp. Zamawiający dopuszcza możliwość zabudowania mniejszej liczby paneli fotowoltaicznych przy zachowaniu minimalnej mocy danej instalacji zgodnie z SIWZ przy zachowaniu parametrów zgodnie z PFU.

2. Jaką instalację przeciwpożarową ma Inwestor na myśli przy kryterium "Wyposażenie Instalacji fotowoltaicznej w ochronę przeciwpożarową" ?

Odp. Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z normą IEC60947 Zamawiający uzna za spełniony warunek zabezpieczenia instalacji fotowoltaicznej w ochronę przeciwpożarową, gdy instalacja zostanie wybudowana w tzw. Systemie safe DC, który oznacza automatyczne zmniejszenie napięcia w szeregu paneli do napięcia bezpiecznego (max 50V) po odłączeniu zasilania falownika, lub po wyzwoleniu zabezpieczenia poprzez tzw. bramę pożarową. Zamawiający nie narzuca typu zabezpieczenia, natomiast oferent, na etapie badania oferty zobowiązany będzie do przedstawienia szczegółowego opisu działania zabezpieczenia przeciwpożarowego.

3. Czy Inwestor zezwoli na zabudowę paneli monokrystalicznych, które cechują się lepszym uzyskiem energii ?

Odp. Zamawiający dopuszcza moduły monokrystaliczne zgodne z parametrami minimum zawarte w PFU oraz SIWZ.