

**UCHWAŁA NR XLI/276/2021
RADY GMINY LEŁÓW**

z dnia 30 grudnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie nieruchomości zamiennej w ramach odszkodowania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 131 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Rada Gminy Lełów uchwała;

§ 1. Wyraża się zgodę na przyznanie nieruchomości zamiennej z zasobu Gminy Lełów położonej w obrębie geodezyjnym Ślężany, oznaczonej jako działka nr 136/2 o pow. 0,1487 objętej KW CZ1M/00104823/6 w ramach odszkodowania za nieruchomość położoną w obrębie geodezyjnym Lełów, objętą KW CZ1M/00064118/8, nabytą z mocy prawa przez Gminę Lełów na podstawie ostatecznej decyzji Nr GR7430/II/D/2001/04 Wójta Gminy Lełów z dnia 5 maja 2004 r. zatwierdzającej projekt podziału nieruchomości, składającą się z dwóch działek ewidencyjnych: działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 88/2 o pow. 0,0334 ha oraz działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 89/1 o pow. 0,3429 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lełów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Lełów

Władysław Jaworski

Uzasadnienie

Wójt Gminy Lelów decyzją Nr GR7430/II/D/2001/04 z dnia 5 maja 2004 r. zatwierdził projekt podziału nieruchomości oznaczonej nr 89 w obrębie Lelów. Z dniem, kiedy decyzja stała się ostateczna tj. 19 maja 2004 r. zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z póź. zm.) z nieruchomości objętej na wniosek właściciela podziałem z mocy prawa przeszła na własność Gminy Lelów nieruchomość wydzielona pod drogę publiczną lokalną, składająca się z dwóch działek ewidencyjnych: działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 88/2 o pow. 0,0334 ha oraz działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 89/1 o pow. 0,3429 ha. Na podstawie art. 131 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w ramach odszkodowania, właścicielowi wyłączonej nieruchomości może być przyznana, za jego zgodą, odpowiednia nieruchomość zamienna. Nieruchomość zamienną przyznaje się z zasobu nieruchomości odpowiedniej jednostki samorządu terytorialnego, na rzecz, której została przejęta nieruchomość drogową. Właściciel przejętych nieruchomości drogowych wystąpił do Wójta Gminy Lelów o przyznanie w zamian za należne odszkodowanie nieruchomości zamiennej. Mając na względzie powołane wyżej przepisy oraz słuszny interes Strony, proponuje się w zamian za odszkodowanie przyznać nieruchomość zamienną stanowiącą własność Gminy Lelów, opisaną w § 1. niniejszej uchwały.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione