PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI:	MODERNIZACJA I ZAGOSPODAROWANIE BUDYNKU BYŁEJ SZKOŁY W DROCHLINIE NA CELE SPOŁECZNE
ADRES INWESTYCJI:	DROCHLIN 73A; 42-235 DROCHLIN DZIAŁKA NR EWIDENCYJNY 817/3, OBRĘB EWIDENCYJNY 0003,
NAZWA INWESTORA:	GMINA LELÓW
ADRES INWESTORA:	UL. SZCZEKOCIŃSKA 18; 42-235 LELÓW

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
Remontowo-budowlana Marek Grodzicki

DATA OPRACOWANIA: 19.05.2021

ZAŁOŻENIA DO KOSZTORYSOWANIA
1. Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 18 maja 2004 (Dz.U.130.1389 z dn. 08.06.2004 r.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
2. Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem wykonanie przebudowy w piwnicy budynku w Drochlinie.
3. Jako podstawę wyceny przyjęto katalogi KNR.
4. Kosztorys został przedstawiony w formie uproszczonego kosztorysu inwestorskiego.
5. Ceny materiałów przyjęto w kosztorysie bez kosztów zakupu wg średnich cen materiałów SEKOCENBUD w kwartale 2020r oraz rzeczowe, rynkowe, katalogowe ceny producentów materiału. Koszty zakupu materiałów nie zostały dodatkowo ujęte.

WYKONAWCA: INWESTOR:

Data opracowania Data zatwierdzenia

19.05.2021

W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się dostosowanie zagospodarowania terenu dla potrzeb modernizacji i zagospodarowania budynku byłej szkoły w Drochlinie na cele społeczne.

Projektuje się nowy parking dla samochodów osobowych w zachodniej części terenu objętego wnioskiem. Zlokalizowano tu 10 miejsc postojowych w tym dwa dla osób niepełnosprawnych. W części wschodniej zlokalizowano siłownię zewnętrzną. Zaprojektowano pięć pól dla maszyn fitness w okolicy istniejącego placu zabaw dla dzieci. Zaprojektowano również 8 ławek parkowych. Zaprojektowano nowe drogi dojazdowe oraz chodniki. Całość zamierzenia została ogrodzona za pomocą systemowego ogrodzenia z paneli aluminiowych. Tereny biologicznie czynne obsiane trawą oraz roślinnością niską.

Norma EXPERT Wersja: 5.10.300.15 Nr seryjny: 2057 Użytkownik: Piotrek

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Teren rekreacyjny i ogrodzenie			
1 d.1	KNR-W 2-25 0312-01	Bramy z siatki w ramach z kształtowników stalowych ze słupkami przybramowymi z rur lub kształtowników stalowych - budowa	m2		
		4,5 * 1,8 * 3	m2	24,300	
				RAZEM	**24,300**
2 d.1	KNR-W 2-25 0307-02 analogia	Ogrodzenia panelowe na słupkach prefabrykowanych osadzonych w gruncie - budowa	m2		
		202,5 * 1,8	m2	364,500	
				RAZEM	**364,500**
3 d.1	KNR 2-21 0607-01	Ławki parkowe z prefabrykatów żelbetowych - podpory żelbetowe/analogia/	szt		
		8	szt	8,000	
				RAZEM	**8,000**
4 d.1	KNR 2-21 0401-02	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III bez nawożenia	m2		
		587	m2	587,000	
				RAZEM	**587,000**
5 d.1	analiza indywidualna	Montaż urzadzeń siłówni	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	**5,000**
6 d.1	analiza indywidualna	Montaż altany warz z fundamentami i drewnianą posadzką	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	**1,000**
2		Parking i drogi dojazdowe			
7 d.2	KNR-W 2-01 0119-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grub.do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		27,24 * 5	m2	136,200	
		112,5	m2	112,500	
		1,5 * 6,5	m2	9,750	
		1,5 * 26	m2	39,000	
		5 * 45	m2	225,000	
		4 * 38,5	m2	154,000	
		2,5 * 23 * 2	m2	115,000	
		45	m2	45,000	
				RAZEM	**836,450**
8 d.2	KNR-W 2-01 0119-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości Krotność = 2	m2		
		27,24 * 5	m2	136,200	
		112,5	m2	112,500	
		1,5 * 6,5	m2	9,750	
		1,5 * 26	m2	39,000	
		5 * 45	m2	225,000	
		4 * 38,5	m2	154,000	
		2,5 * 23 * 2	m2	115,000	
		45	m2	45,000	
				RAZEM	**836,450**
9 d.2	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m2		
		836,45	m2	836,450	
				RAZEM	**836,450**
10 d.2	KNR 2-31 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 2	m2		
		836,45	m2	836,450	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	**836,450**
11 d.2	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV Krotność = 2	m2		
		836,45	m2	836,450	
				RAZEM	**836,450**
12 d.2	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm Krotność = 2	m2		
		836,45	m2	836,450	
				RAZEM	**836,450**
13 d.2	KNR 2-31 23103-03	Chodniki z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm, prostokątnej 20x10 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		1,5 * 6,5	m2	9,750	
		1,5 * 26	m2	39,000	
		5 * 45	m2	225,000	
		4 * 38,5	m2	154,000	
		2,5 * 23 * 2	m2	115,000	
		45	m2	45,000	
				RAZEM	**587,750**
14 d.2	KNR 2-31 23102-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm, prostokątnej 20x10 cm na podsypce piaskowej o grubości 5 cm	m2		
		27,24 * 5	m2	136,200	
				RAZEM	**136,200**
15 d.2	KNR 2-31 0115-03	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna z domieszkami ulepszającymi z kruszywa łamanego 18 % - grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm/analogia nawierzchnia siłowni/	m2		
		112,5	m2	112,500	
				RAZEM	**112,500**
16 d.2	KNR 2-31 0115-04	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna z domieszkami ulepszającymi z kruszywa łamanego 18 % - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu Krotność = 2	m2		
		112,5	m2	112,500	
				RAZEM	**112,500**
17 d.2	KNR 2-25 0420-01	Znaki drogowe płaskie - budowa/analogia malowanie miejsc parkingowych/	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	**2,000**
18 d.2	analiza indywidualna	Montaż znaków pionowych	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	**2,000**

Norma EXPERT Wersja: 5.10.300.15 Nr seryjny: 2057 Użytkownik: Piotrek

Spis treści

Strona Tytułowa 1
Ogólna charakterystyka obiektu 2
Przedmiar 3
1 Teren rekreacyjny i ogrodzenie 3
2 Parking i drogi dojazdowe 3
Spis treści 5

Norma EXPERT Wersja: 5.10.300.15 Nr seryjny: 2057 Użytkownik: Piotrek