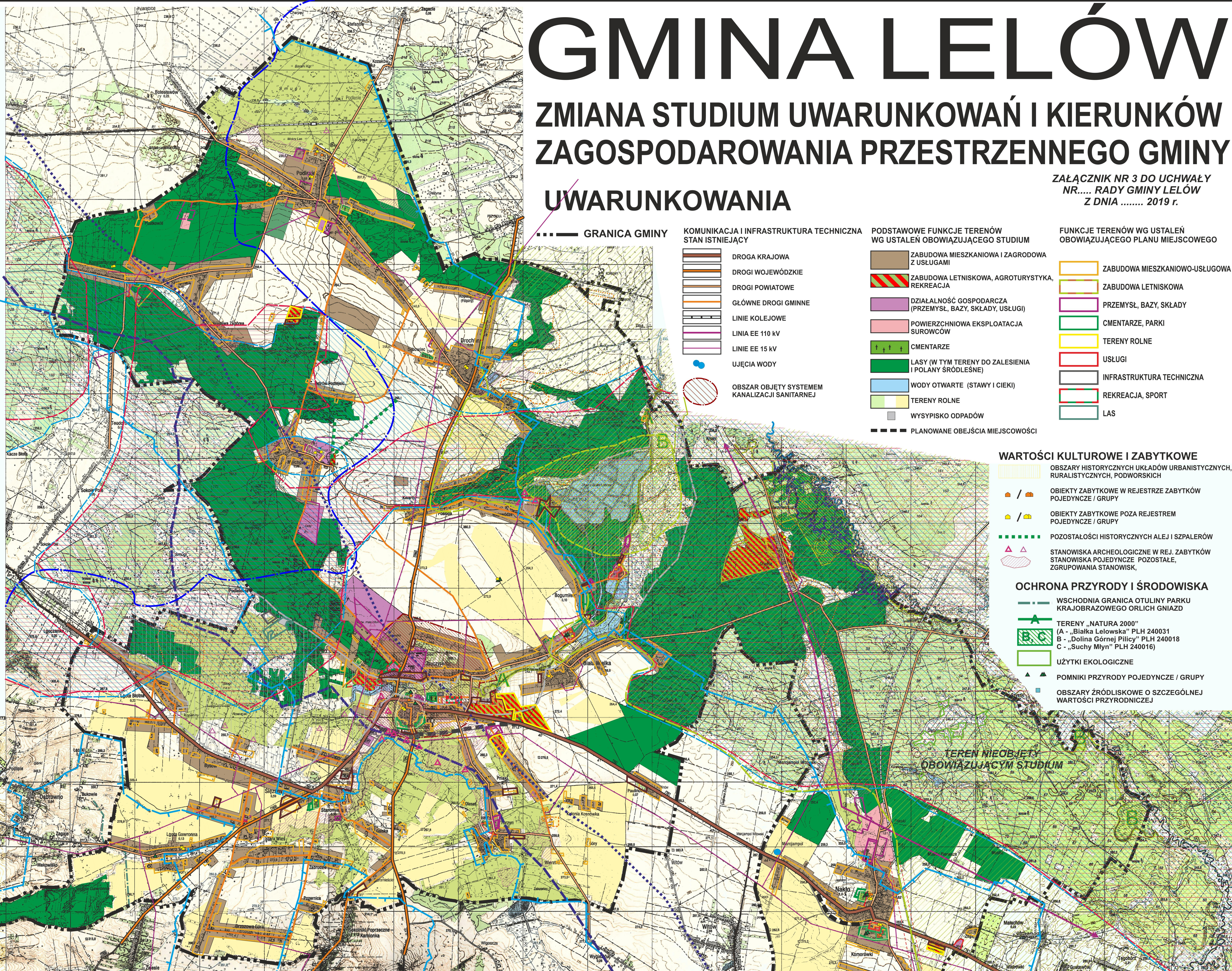


GMINA LEŁÓW

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY

UWARUNKOWANIA

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR..... RADY GMINY LEŁÓW Z DNIA 2019 r.



GRANICA GMINY

KOMUNIKACJA I INFRASTRUKTURA TECHNICZNA STAN ISTNIEJĄCY

- DROGA KRAJOWA
- DROGI WOJEWÓDZKIE
- DROGI POWIATOWE
- GŁÓWNE DROGI GMINNE
- LINIE KOLEJOWE
- LINIA EE 110 kV
- LINIE EE 15 kV
- UJĘCIA WODY
- OBSZAR OBJĘTY SYSTEMEM KANALIZACJI SANITARNEJ
- PLANOWANE OBEJŚCIA MIEJSCOWOŚCI

PODSTAWOWE FUNKCJE TERENÓW WG USTALEŃ OBOWIĄZUJĄCEGO STUDIUM

- ZABUDOWA MIESZKANIOWA I ZAGRODOWA Z USŁUGAMI
- ZABUDOWA LETNISKOWA, AGROTURYSTYKA, REKREACJA
- DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA (PRZEMYSŁ, BAZY, SKŁADY, USŁUGI)
- POWIERZCHNIOWA EKSPLOATACJA SUROWCÓW
- CMENTARZE
- LASY (W TYM TERENY DO ZALESIENIA I POLANY ŚRÓDLEŚNE)
- WODY OTWARTE (STAWY I CIEKI)
- TERENY ROLNE
- WYSYPISKO ODPADÓW
- PLANOWANE OBEJŚCIA MIEJSCOWOŚCI

FUNKCJE TERENÓW WG USTALEŃ OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU MIEJSCOWEGO

- ZABUDOWA MIESZKANIOWO-USŁUGOWA
- ZABUDOWA LETNISKOWA
- PRZEMYSŁ, BAZY, SKŁADY
- CMENTARZE, PARKI
- TERENY ROLNE
- USŁUGI
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
- REKREACJA, SPORT
- LAS

WARTOŚCI KULTUROWE I ZABYTKOWE

- OBSZARY HISTORYCZNYCH UKŁADÓW URBANISTYCZNYCH, RURALISTYCZNYCH, PODWORSKICH
- OBIEKTY ZABYTKOWE W REJESTRZE ZABYTKÓW POJEDYNCZE / GRUPY
- OBIEKTY ZABYTKOWE POZA REJESTREM POJEDYNCZE / GRUPY
- POZOSTAŁOŚCI HISTORYCZNYCH ALEJ I SZPALERÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE W REJ. ZABYTKÓW STANOWISKA POJEDYNCZE POZOSTAŁE, ZGRUPOWANIA STANOWISK,

OCHRONA PRZYRODY I ŚRODOWISKA

- WSCHODNIA GRANICA OTULINY PARKU KRAJOBRAZOWEGO ORLICH GNIAZD
- TERENY „NATURA 2000” (A - „Białka Lełowska” PLH 240031 B - „Dolina Górnej Pilicy” PLH 240018 C - „Suchy Młyn” PLH 240016)
- UŻYTKI EKOLOGICZNE
- POMNIKI PRZYRODY POJEDYNCZE / GRUPY
- OBSZARY ŹRÓDLISKOWE O SZCZEGÓLNEJ WARTOŚCI PRZYRODNICZEJ

UWARUNKOWANIA PRZYRODNICZE I OCHRONA ŚRODOWISKA

- OBSZAR UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA PIASKÓW
- NIEUDOKUMENTOWANE ZŁOŻA PIASKÓW I ŻWIROW
- NIEUDOKUMENTOWANE ZŁOŻA TORFÓW
- GRANICA ZLEWNI WISŁY I ODRY
- WSCHODNIA GRANICA GZWP NR 326 - ZBIORNIK CZĘSTOCHOWA(E)
- ZACHODNIA GRANICA GZWP NR 408 - NIECKA MIECHOWSKA
- GRANICA PLANOWANEJ STREFY OCHRONNEJ GZWP 408
- GRANICA OBSZARU O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE POWODZI 0,2%
- GRANICA OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE 1%
- GRANICA OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE 10%
- KORYTARZE MIGRACJI ZWIERZĄT KOPYTNYCH
- KORYTARZE MIGRACJI ZWIERZĄT DRAPIEŻNYCH
- KORYTARZE MIGRACJI PTAKÓW
- KORYTARZE SPÓJNOŚCI OBSZARÓW CHRONIONYCH
- KOMPLEKSY GLEB CHRONIONYCH I-III KL. BONITACYJNEJ
- KOMPLEKSY GLEB CHRONIONYCH POCHODZENIA ORGANICZNEGO

TEREN NIEOBJĘTY OBOWIĄZUJĄCYM STUDIUM

SKALA 1:25000
1 cm = 250 m
m 1000 750 500 250 0 1 km