

---

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45320000-6 Roboty izolacyjne  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45410000-4 Tynkowanie  
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie  
45443000-4 Roboty elewacyjne  
45442100-8 Roboty malarskie

**NAZWA INWESTYCJI** : **Remont elewacji plebanii Parafi Rzymsko - Katolickiej p.w. Matki Bożej Częstochowskiej w Drochlinie**  
**ADRES INWESTYCJI** : Drochlin 43, 42-235 Lelów  
**INWESTOR** : Parafia Rzymsko - Katolicka p.w. Matki Bożej Częstochowskiej w Drochlinie  
**ADRES INWESTORA** : Drochlin 43, 42-235 Lelów  
**DATA OPRACOWANIA** : 25.01.2024

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
25.01.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>REMONT ELEWACJI</b>			
<b>1.1</b>		<b>Roboty przygotowawcze</b>			
1	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m <sup>2</sup>		
d.1.1		3,20*16,70+11,60*3,50*2+6,50*3,50+7,20*3,20+2,10*3,25	m <sup>2</sup>	187,26	
				<b>RAZEM</b>	<b>187,26</b>
2	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m poz.1	m <sup>2</sup>		
d.1.1			m <sup>2</sup>	187,26	
				<b>RAZEM</b>	<b>187,26</b>
3	KNR 2-02 1613-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 15 m poz.2	m <sup>2</sup>		
d.1.1			m <sup>2</sup>	187,26	
				<b>RAZEM</b>	<b>187,26</b>
4	KNR 19-01 0832-04	Zabezpieczenie stolarki folią	m <sup>2</sup>		
d.1.1		1,66*1,20*8+1,14*0,70*2+0,38*0,57+1,20*1,92	m <sup>2</sup>	20,05	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,05</b>
5	KNR 19-01 0358-07	Wykucie z muru wsporników, krutek wentylacyjnych, balustrad - demontaż elementów z elewacji np. skrzynka na listy, uchwyty, antena itp. 6	szt.		
d.1.1			szt.	6,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,00</b>
6	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - demontaż parapetów podokiennej i obróbki na gzymsie 1,56*0,35*7+1,20*0,30*2+0,70*0,20*2+[16,73+11,80*2+6,60+7,40]*0,35	m <sup>2</sup>		
d.1.1			m <sup>2</sup>	23,84	
				<b>RAZEM</b>	<b>23,84</b>
<b>1.2</b>		<b>Izolacja fundamentów</b>			
7	KNR 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III [16,70+11,60*2+6,50+7,20+2,10*2]*1,10*0,6	m <sup>3</sup>		
d.1.2			m <sup>3</sup>	38,15	
				<b>RAZEM</b>	<b>38,15</b>
8	KNR AT-26 0101-01 analogia	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków - przyjęto 20% tynków [[16,70+11,60*2+6,50+7,20+2,10*2]*1,10]*0,20	m <sup>2</sup>		
d.1.2			m <sup>2</sup>	12,72	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,72</b>
9	KNR 4-01 0619-06	Odgryzanie powierzchni ścian trudno dostępnych o powierzchni ponad 5 m <sup>2</sup> z cegły przy użyciu szczotek stalowych z wykwitów ,grzybni, zasoleń, skruszałej zaprawy wraz z czyszczeniem odsłoniętych spoin [16,70+11,60*2+6,50+7,20+2,10*2]*1,10	m <sup>2</sup>		
d.1.2			m <sup>2</sup>	63,58	
				<b>RAZEM</b>	<b>63,58</b>
10	KNR AT-26 0201-02 analogia	Tynki na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa [16,70+11,60*2+6,50+7,20+2,1*2]*1,10	m <sup>2</sup>		
d.1.2			m <sup>2</sup>	63,58	
				<b>RAZEM</b>	<b>63,58</b>
11	KNR 0-26 0640-04	Impregnacja ścian fundamentowych , smarowanie, 2-krotnie - środkiem gruntującym, ochronnym (emulsje bitumiczne stosowane na tynki) [16,70+11,60*2+6,50+7,20+2,1*2]*1,10	m <sup>2</sup>		
d.1.2			m <sup>2</sup>	63,58	
				<b>RAZEM</b>	<b>63,58</b>
12	KNR AT-26 0201-04	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla średniego stopnia zasolenia - tynk wyrównawczy podkładowy [16,70+11,60*2+6,50+7,20+2,1*2]*1,10	m <sup>2</sup>		
d.1.2			m <sup>2</sup>	63,58	
				<b>RAZEM</b>	<b>63,58</b>
13	KNR AT-26 0201-04	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla średniego stopnia zasolenia - tynk hydrofobowy [16,70+11,60*2+6,50+7,20+2,1*2]*1,10	m <sup>2</sup>		
d.1.2			m <sup>2</sup>	63,58	
				<b>RAZEM</b>	<b>63,58</b>
14	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej [16,70+11,60*2+6,50+7,20+2,1*2]*0,90	m <sup>2</sup>		
d.1.2			m <sup>2</sup>	52,02	
				<b>RAZEM</b>	<b>52,02</b>
15	KNR AT-26 0303-02 analogia	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja natryskowa - powłoka hydrofobowa np. Bauter [16,70+11,60*2+6,50+7,20+2,1*2]*0,50	m <sup>2</sup>		
d.1.2			m <sup>2</sup>	28,90	
				<b>RAZEM</b>	<b>28,90</b>
16	KNR-W 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m <sup>3</sup>		
d.1.2					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		[16,70+11,60*2+6,50+7,20+2,1*2]*0,90*0,5	m <sup>3</sup>	26,01	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,01</b>
<b>1.3</b>		<b>Naprawa tynków zewnętrznych</b>			
17 d.1.3	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków - przyjęto 20% tynków uszkodzonych [16,70*2,80+11,60*2,80*2+6,50*2,80+7,20*2,8+2,10*3,25+2,70*3,30-[1,20*1,66*8+0,71*1,14*2+0,38*0,57*2+1,19*1,92]]*0,2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	29,11	
				<b>RAZEM</b>	<b>29,11</b>
18 d.1.3	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru [16,70*2,80+11,60*2,80*2+6,50*2,80+7,20*2,8+2,10*3,25+2,70*3,30-[1,20*1,66*8+0,71*1,14*2+0,38*0,57*2+1,19*1,92]]+[1,20+1,66*2]*0,3*8+[0,71+1,14*2]*0,3*2+[0,38+0,57*2]*0,30*2+[1,19+1,92*2]*0,3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	160,61	
				<b>RAZEM</b>	<b>160,61</b>
19 d.1.3	kalk. własna	Zarysowania muru : - wykonanie bruzd w spinach cegieł co 30 cm, oczyszczenie - osadzenie prętów fi 6 - siatka jednolita - tynk warstwowy 1	kpl. kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
20 d.1.3	KNR AT-26 0201-02	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całościowa - ściany + ościeża poz.18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	160,61	
				<b>RAZEM</b>	<b>160,61</b>
21 d.1.3	KNR AT-26 0201-04	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla średniego stopnia zasolenia - tynk wyrównawczy podkładowy ściany + ościeża poz.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	160,61	
				<b>RAZEM</b>	<b>160,61</b>
22 d.1.3	KNR AT-26 0201-04	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla średniego stopnia zasolenia - tynk hydrofobowy ściany + ościeża poz.21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	160,61	
				<b>RAZEM</b>	<b>160,61</b>
23 d.1.3	TZKNBK VIII 03-114	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych szlachetnych gładzonych o szerokości do 30 cm z przygotowaniem zaprawy 6,60+7,40+12,10*2+17,00+1,56*7+1,65*6	m m	76,02	
				<b>RAZEM</b>	<b>76,02</b>
24 d.1.3	KNR AT-26 0303-02 analogia	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja natryskowa - powłoka hydrofobowa np. Bauter - ściany + ościeża poz.22	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	160,61	
				<b>RAZEM</b>	<b>160,61</b>
<b>1.4</b>		<b>Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej</b>			
25 d.1.4	KNR 0-19 0928-07	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV o pow. ponad 1.5 m2 wraz z obróbką osadzenia 1,66*1,20*8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	15,94	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,94</b>
26 d.1.4	KNR 0-19 0928-05	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV o pow. do 1.0 m2 wraz z obróbką osadzenia 1,14*0,70*2+0,38*0,57	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,81	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,81</b>
27 d.1.4	KNR 0-19 0931-08 analogia	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi drewniane dwuskrzydłowe 1,20*2,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2,40	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,40</b>
<b>1.5</b>		<b>Remont dachu i jego konstrukcji, remont kominów</b>			
28 d.1.5	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - demontaż obróbek kominów [0,60*2+0,40*2]*0,4*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2,40	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,40</b>
29 d.1.5	kalk. własna	Remont kominów: -usunięcie fug -spoinowanie pełne, szczelnie -nakrywy kominowe -uszczelnienie wokół specjalistyczną zaprawą lub masą uszczelniającą wysokotemperaturową 1	kpl. kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.1.5	kalk. własna	Wymiana zawilgoconych elementów drewnianej konstrukcji dachu	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
31 d.1.5	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - komin [0,80*2+0,40*2]*1,5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,60</b>
32 d.1.5	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT - komin poz.31	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,60</b>
33 d.1.5	KNR 0-23 0932-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - tynk na kominie poz.32	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,60</b>
34 d.1.5	KNR 4-01 0530-06	Uzupełnienie obróbek blacharskich kominów z blachy powlekanej o szerokości ponad 25cm. [0,60*2+0,40*2]*0,4*3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2,40	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,40</b>
35 d.1.5	kalk. własna	Demontaż istniejącego oraz montaż nowego zadaszzenia nad drzwiami wejściowymi.	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
<b>1.6</b>		<b>Obróbki blacharskie</b>			
36 d.1.6	KNR 4-01 0530-06 analogia	Uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów z blachy tytanowo-cynkowej o szerokości ponad 25cm. [16,73+11,80*2+6,60+7,40]*0,45	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	24,45	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,45</b>
37 d.1.6	KNR 4-01 0530-08 analogia	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy tytanowo-cynkowej. 1,56*0,35*7+1,20*0,30*2+0,70*0,20*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	4,82	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,82</b>
<b>1.7</b>		<b>Wymiana rynien i rur spustowych</b>			
38 d.1.7	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 16,50+11,60*2+6,50+7,20+2,50*2	m		
			m	58,40	
				<b>RAZEM</b>	<b>58,40</b>
39 d.1.7	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 3,25*2+3,20+3,50+3,20*3	m		
			m	22,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>22,80</b>
40 d.1.7	KNR 2-02 0509-04 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy tytanowo-cynkowej poz.38	m		
			m	58,40	
				<b>RAZEM</b>	<b>58,40</b>
41 d.1.7	KNR 2-02 0509-09 analogia	Zbiorniczki przy rynnach z blachy z tytanowo-cynkowej 7	szt.		
			szt.	7,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,00</b>
42 d.1.7	KNR 2-02 0511-03 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy tytanowo-cynkowej poz.39	m		
			m	22,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>22,80</b>
<b>1.8</b>		<b>Transport i utylizacja gruzu</b>			
43 d.1.8	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 10 km [12,72+29,11]*0,05	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	2,09	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,09</b>
44 d.1.8	wycena indywidualna	Opłata utylizacyjna za gruz poz.43	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	2,09	

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>2,09</b>
<b>2</b>		<b>REMONT KOTŁOWNI</b>			
<b>2.1</b>		<b>Wymiana źródła ciepła</b>			
45	KNR 4-02 d.2.1 0409-04 analogia	Demontaż i rozbiórka istniejącego kotła wraz z osprzętem.	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
46	KNR 4-02 d.2.1 0144-01 analogia	Demontaż elementów urządzeń do podgrzewania wody - zbiornik	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
47	d.2.1 kalk. własna	Demontaż instalacji centralnego ogrzewania	kpl		
		1	kpl	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
48	KNR 2-15 d.2.1 0503-04	Montaż kotła na pellet 5 klasy wraz z podajnikiem i automatyką o mocy nominalnej 20 kW	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
49	d.2.1 analogia	Dostawa i montaż zasobnika peletu ze sypem pelletu z zewnątrz min. 850l wraz z instalacją penumatyczną podawania pelletu	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
50	KNNR 4 d.2.1 0527-01 analogia	Sprzęgło hydrauliczne 6x1" z izolacją	szt.		
		2	szt.	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
51	KNR 7-07 d.2.1 0101-01	Pompy obiegowe do c.o. - Grundfos Alpha1L 25-40 180, Grundfos Alpha1L 25-60 180 - dostawa i montaż	szt		
		3	szt	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
52	KNNR 4 d.2.1 0511-02	Naczynia wzbiorcze przeponowe na ciśnienie robocze 0,3 MPa o pojemności całkowitej do 50 dm <sup>3</sup> - naczynie wzbiorcze otwarte o pojemności całkowitej 30 dm <sup>3</sup>	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
53	KNR 2-15 d.2.1 0121-01	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 150 dm <sup>3</sup> - zbiornik cwu 120l	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
54	KNR-W 2-15 d.2.1 0530-01	Termometr tarczowy m 60	szt.		
		3	szt.	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
55	KNR-W 2-15 d.2.1 0530-02	Manometry tarczowe 2,5 bara z kórkim manometru	szt.		
		7	szt.	7,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,00</b>
56	KNR INSTAL d.2.1 0309-08	Zawór termostatyczny ATV 55	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
57	KNR-W 2-15 d.2.1 0411-03	Zawory kulowe	szt.		
		18	szt.	18,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,00</b>
58	KNR-W 2-15 d.2.1 0518-01	Zawór zwrotny grzybkowy	szt.		
		5	szt.	5,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>
59	KNR-W 2-15 d.2.1 0412-07	Zawory odpowietrzające automatyczne	szt.		
		3	szt.	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
60	KNR-W 2-15 d.2.1 0411-03	Zawory/kurki spustowe	szt.		
		3	szt.	3,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
61 d.2.1	KNR-W 2-15 0525-02	Szybkozłącze afriso ASK di naczynia zbiorczego 2x GW 3/4" 1	szt. szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
62 d.2.1	KNR 2-15 0113-03	Zawór bezpieczeństwa membranowy 8 bar 3/4" 1	szt. szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
63 d.2.1	KNR 2-15 0408-03	Reduktor ciśnienia wody 3/4" z manometrem 1	szt. szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
64 d.2.1	KNR-W 2-15 0530-02	Manometry tarczowe 10 bar z kórkiem manometru 1	szt. szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
65 d.2.1	KNR-W 2-15 0130-03	Zawór antyskażwiowy EA 2	szt. szt.	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
66 d.2.1	kalk. własna	Przeróbka istniejącej instalacji wraz z wykonaniem nowych rurociągów oraz izolacji 1	kpl. kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
67 d.2.1	kalk. własna	Wykonanie instalacji odgromowej na potrzeby kotłowni 1	kpl. kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
68 d.2.1	KNR 2-17 0101-06 analogia	Kanał nawiewny do pomieszczenia kotłowni 1	kpl. kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
69 d.2.1	kalk. własna	Piony wentylacyjne ze stalowych rur spiro 160 mm z otworem wlotowym pod sufitem, wyprowadzone ponad dach i zakończone kominkiem wentylacyjnym. Rury spiro izolowanie wełną mineralną z płaszczem z folii aluminiowej 2	kpl. kpl.	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
70 d.2.1	kalk. własna	Przeróbka/wymiana istniejącej instalacji elektrycznej na potrzeby obsługi kotłów i projektowanych urządzeń 1	kpl. kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
71 d.2.1	KNR-W 2-15 0406-01	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych Przedmiar dodatkowy 1 1	urządz. próba urządz.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
72 d.2.1	KNR-W 2-15 0128-01 analogia	Płukanie instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych 60	m m	60,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>60,00</b>