

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lelów.

§ 2. Ilekcć w regulaminie jest mowa o:

1) przedsiębiorcy – rozumie się przez to przedsiębiorcę posiadającego wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, prowadzonego przez Wójta Gminy Lelów lub przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie Wójta Gminy Lelów na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,

2) umowach – rozumie się przez to umowy zawierane pomiędzy właścicielami nieruchomości a przedsiębiorcami na opróżnianie zbiorników bezodpływowych oraz umowy zawierane pomiędzy właścicielami nieruchomości niezamieszkałych, a przedsiębiorcami na opróżnianie zbiorników bezodpływowych oraz na wywóz odpadów komunalnych,

3) harmonogramie – rozumie się przez to plan odbioru odpadów komunalnych zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Lelów,

4) punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych – rozumie się przez to wyznaczone przez Wójta Gminy Lelów miejsce odbioru i gromadzenia odpadów komunalnych zbieranych selektywnie,

5) regulaminie - rozumie się przez to niniejszy „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lelów”.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 3.1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do prowadzenia selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

2. Selektywna zbiórka odpadów polega na segregowaniu wytwarzanych odpadów komunalnych określonych w ust. 3 i pozbywaniu się ich z częstotliwością określoną w rozdziale 4.

3. W drodze selektywnej zbiórki wydzieleniu z wytwarzanych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych podlegają następujące frakcje odpadów:

- 1) papier,
- 2) metal,
- 3) tworzywa sztuczne,
- 4) szkło,
- 5) opakowania wielomateriałowe,
- 6) odpady zielone - biodegradowalne,
- 7) przeterminowane leki i chemikalia,
- 8) zużyte baterie i akumulatory,
- 9) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- 10) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- 11) odpady budowlane i rozbiórkowe,
- 12) zużyte opony.

§ 4.1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego, poprzez odgarnięcie i sprzymowanie zgarniętego śniegu i lodu w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszym lub pojazdów oraz podjęcie działań usuwających lub co najmniej ograniczających śliskość nieruchomości. Środki użyte do tych celów należy usunąć z nieruchomości niezwłocznie po ustaniu przyczyn ich zastosowania.

2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż ich nieruchomości, poprzez odgarnięcie i sprzymowanie zgarniętego śniegu i lodu w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów oraz podjęcie działań usuwających lub co najmniej ograniczających śliskość chodnika. Środki użyte do tych celów należy usunąć z chodnika niezwłocznie po ustaniu przyczyn ich zastosowania.

§ 5.1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się:

- 1) na terenie nieruchomości nie służącej do użytku publicznego wyłącznie w miejscach wyznaczonych przez właściciela pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie, zgodnie z przepisami ustawy, w szczególności ścieki takie nie mogą być bezpośrednio odprowadzane do zbiorników wodnych i do ziemi,
 - 2) na terenach służących do użytku publicznego tylko w miejscach do tego przygotowanych.
2. Zezwala się na dokonywanie doraźnych napraw samochodów wyłącznie w miejscach do tego wyznaczonych przez właściciela nieruchomości, pod warunkiem, że nie są uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości oraz nie będą powodowały

zanieczyszczenia wody lub gleby, a sposób postępowania z odpadami powstającymi w wyniku naprawy będzie zgodny z odpowiednimi przepisami szczególnymi.

3. Na terenach służących do użytku publicznego zakazuje się wykonywania napraw oraz mycia pojazdów mechanicznych.

Rozdział 3.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych oraz warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 6.1. Właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie poprzez wyposażenie nieruchomości w pojemniki o pojemności uwzględniającej częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów z nieruchomości, z uwzględnieniem wymienionych poniżej zasad.

- 1) pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych powinny posiadać deklaracje zgodności wystawioną przez producenta lub spełniać wymagania Polskich Norm,
- 2) na terenie gminy odpady komunalne powinno zbierać się w:
 - a) koszach ulicznych o pojemności co najmniej 25 l,
 - b) koszach ustawianych w miejscach publicznych (nie będące koszami ulicznymi) o pojemności co najmniej 25 l,
 - c) pojemnikach (kubłach) na odpady zmieszane o pojemności co najmniej 120 l i większych w zależności od zapotrzebowania na nieruchomości, uwzględniając liczbę osób korzystających z pojemnika oraz częstotliwość odbioru,
 - d) przezroczystych workach polietylenowych PE-HD na odpady zbierane selektywnie, o pojemności co najmniej 120 l, w następującej kolorystyce:
 - niebieski, który może być oznaczony napisem „Papier” z przeznaczeniem na papier,
 - zielony, który może być oznaczony napisem „Szkło” z przeznaczeniem na szkło,
 - żółty, który może być oznaczony napisem „Tworzywa sztuczne” z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne i opakowania wielomateriałowe,
 - czerwony, który może być oznaczony napisem „Metal” z przeznaczeniem na odpady metalowe,
 - brązowy, który może być oznaczony napisem „Biodopady” – z przeznaczeniem na odpady biodegradowalne,
 - e) pojemnikach (kubłach) przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów, takich jak: szkło, plastik i papier, biodegradowalne o pojemności co najmniej 120 l i większe.
 - f) dla potrzeb selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dopuszcza się stosowanie, przezroczystych worków z tworzywa sztucznego, jednego dla odpadów wymienionych w ppkt. D tiret jeden, dwa, trzy, cztery.

2. Pojemniki i worki plastikowe na odpady zbierane selektywnie powinny posiadać trwałe i widoczne oznakowanie określające rodzaj gromadzonych odpadów oraz identyfikator nieruchomości z której pochodzą dostarczany przez przedsiębiorcę.

3. Zabrania się wrzucania do pojemników i worków plastikowych na odpady zbierane selektywnie, innych odpadów, które nie spełniają wymagań przeznaczenia danych pojemników lub worków do zbiórki określonego rodzaju odpadów.

§7.1. Minimalną pojemność pojemników na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne, na terenie nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy ustala się na podstawie liczby osób zamieszkujących lub przebywających na danej nieruchomości, ilości wytwarzanych odpadów komunalnych oraz częstotliwości ich odbierania określonej w § 10.

2. Minimalną pojemność pojemników na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne na terenie nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne, należy dostosować do ilości wytwarzanych odpadów oraz częstotliwości ich odbierania określonej w § 10, uwzględniając następujące normy:

- a) dla nieruchomości na której znajdują się budynki użyteczności publicznej, poza wymienionymi niżej, nie mniej niż 5 l na każdego pracownika, nie mniej jednak niż jeden pojemnik o pojemności 120 l,
- b) dla szkół wszelkiego typu – nie mniej niż 3 l na każdego ucznia i pracownika, nie mniej jednak niż jeden pojemnik o pojemności 120 l,
- c) dla żłobków i przedszkoli – nie mniej niż 3 l na każde dziecko i pracownika, nie mniej jednak niż jeden pojemnik o pojemności 120 l,
- d) dla lokali handlowych – nie mniej niż 30 l na każde 10 m² powierzchni całkowitej lokalu handlowego, nie mniej jednak niż jeden pojemnik o pojemności 120 l,
- e) dla lokali gastronomicznych – nie mniej niż 10 l na 1 miejsce konsumpcyjne, nie mniej jednak niż jeden pojemnik o pojemności 120 l,
- f) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji – nie mniej jednak niż jeden pojemnik o pojemności 120 l,
- g) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych – 10 l na każdym 10 pracowników, nie mniej jednak niż jeden pojemnik o pojemności 120 l,
- h) dla hoteli, pensjonatów itp. – nie mniej niż 20 l na jedno łóżko, nie mniej jednak niż jeden pojemnik o pojemności 120 l,
- i) dla cmentarzy – nie mniej niż pojemnik 1100 l, a w okresie Świąta Zmarłych, , nie mniej jednak niż jeden pojemnik o pojemności 7000 l,
- j) dla ogródków działkowych – nie mniej niż 60 l na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października każdego roku i nie mniej niż 5 l poza tym okresem

3. W przypadku nieruchomości, która w części stanowi nieruchomość na której zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomość na której nie zamieszkują mieszkańcy, minimalna pojemność pojemników na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne stanowi sumę pojemności określoną zgodnie z § 7 ust. 1 i 2.

§ 8. 1. Pojemniki i kontenery do gromadzenia odpadów komunalnych należy rozmieścić na nieruchomości, w miejscach odpowiadających przepisom prawa budowlanego, w sposób umożliwiający łatwy dojazd i dostęp do nich, na wyrównanej i w miarę potrzeb utwardzonej powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się na niej wody i błota.

2. Odległość pomiędzy koszami na odpady rozstawionymi na drogach publicznych powinna być dostosowana do panującego na danym terenie ruchu pieszych. Na

przystankach komunikacji samochodowej kosze należy lokalizować pod wiatą lub w sąsiedztwie oznaczenia przystanku. Kosze te powinny uniemożliwiać wydostawanie się odpadów pod wpływem wiatru, deszczu lub innych czynników zewnętrznych.

3. Na terenie nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne, należy stosować pojemniki i worki określone w § 6 i § 7.
4. Prowadzący działalność gospodarczą handlowo-usługową są zobowiązani ustawić w miejscach publicznie dostępnych, w szczególności przed sklepami, punktami usługowo-handlowymi, gastronomicznymi, kosze na odpady komunalne o pojemności nie mniejszej niż 25 l, przeznaczone dla klientów w ilości zapewniającej czystość i porządek w sąsiedztwie prowadzonej działalności handlowo-usługowej.
5. Pojemniki do zbierania odpadów komunalnych należy utrzymywać w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, w szczególności poprzez ich okresowe mycie i dezynfekowanie.

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposoby pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

- § 9.1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości zgodnie z harmonogramem w sposób gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.
2. Pozbywanie się odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości odbywa się poprzez ich umieszczenie w odpowiednich pojemnikach spełniających wymagania Polskich Norm, a następnie odebranie ich przez przedsiębiorcę. Nie należy dopuszczać do przeciążania pojemników.
 3. Właściciel nieruchomości obowiązany jest udostępnić pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, na czas odbierania tych odpadów, w szczególności poprzez ich wystawienie, w miejsce umożliwiające swobodny do nich dojazd.
- § 10.1. Niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych należy pozbywać się z następującą częstotliwością:
- 1) dla zabudowy jednorodzinnej – co najmniej jeden raz na miesiąc,
 - 2) dla zabudowy wielorodzinnej – co najmniej jeden raz na dwa tygodnie,
 - 3) dla obiektów użyteczności publicznej – co najmniej jeden raz na miesiąc
 - 5) dla nieruchomości niezamieszkałych - co najmniej raz w miesiącu.
 - 6) dla obiektów letniskowych i rekreacyjnych w okresie od 1 marca do 31

października – co najmniej raz w miesiącu,

4)z koszy ulicznych – co najmniej jeden raz w tygodniu.

§11.1.Segregowanych odpadów komunalnych, o których mowa w § 3 ust. 3 pkt 1-5, należy pozbywać się z następującą częstotliwością:

1)dla zabudowy jednorodzinnej – co najmniej jeden raz w miesiącu,

2)dla zabudowy wielorodzinnej – co najmniej jeden raz w miesiącu,

3)dla obiektów użyteczności publicznej – co najmniej jeden raz w miesiącu.

4) dla nieruchomości niezamieszkałych – co najmniej raz w miesiącu.

5)dla obiektów letniskowych i rekreacyjnych, w okresie od 1marca do 31 października – co najmniej raz w miesiącu,

2.Segregowanych odpadów komunalnych, o których mowa w § 3 ust. 3 pkt 6 należy pozbywać się z częstotliwością: dla zabudowy jednorodzinnej, wielorodzinnej, obiektów użyteczności publicznej oraz punktu selektywnego zbierania odpadów – co najmniej raz na miesiąc.

3.Segregowanych odpadów komunalnych, o których mowa w § 3 ust. 3 pkt 7-12 należy pozbywać się z następującą częstotliwością:

1)dla zabudowy jednorodzinnej, wielorodzinnej oraz obiektów użyteczności publicznej – co najmniej dwa razy w roku, z podziałem na okres wiosenny oraz jesienny, za wyjątkiem odpadów budowlanych i rozbiórkowych, o których mowa w § 3 ust. 3 pkt 11, których zasady pozbywania się reguluje § 12. Powyższe odpady należy wystawić w terminie określonym w harmonogramie, w miejscu, w którym nie będą stanowić zagrożenia dla bezpieczeństwa osób trzecich, a jednocześnie umożliwiającym ich sprawny odbiór przez przedsiębiorcę. Odpady o małych wymiarach należy umieścić w bezbarwnych, przezroczystych workach plastikowych, tak by była możliwa identyfikacja ich zawartości,

2)dla punktów selektywnego zbierania odpadów – co najmniej jeden raz na miesiąc.

§12.Odpady budowlane i rozbiórkowe powstające w każdego typu zabudowie, o których mowa w § 3 ust. 3 pkt 11, należy pozbywać się przez indywidualne zlecenie przedsiębiorcy i na koszt właściciela nieruchomości.

§13.1.Niezależnie od ustaleń zawartych w § 11, § 12, odpadów zbieranych selektywnie, wymienionych w § 3 ust. 3, właściciele nieruchomości zamieszkałych mogą pozbywać się w następujący sposób:

1)przekazywać do stałych lub mobilnych punktów selektywnego zbierania odpadów,

2)zużyte lekarstwa wrzucać do pojemników, znajdujących się w wyznaczonych aptekach,

3) baterie wrzucać do pojemników, znajdujących się w szkołach lub innych obiektach,

4) odpady ulegające biodegradacji można kompostować z przeznaczeniem na wykorzystanie we własnym zakresie.

2. Miejsca i terminy zbierania odpadów, wymienionych w ust. 1 pkt 1-3, podawane są na stronie internetowej www.lelow.pl oraz na tablicy ogłoszeń urzędowych w Urzędzie Gminy Lelów.

§14. Właściciel nieruchomości niezamieszkałej na której powstają nieczystości ciekłe zapewnia wykonanie obowiązków niniejszego regulaminu poprzez zawarcie umowy z przedsiębiorcą.

§15.1. Właściciele nieruchomości zamieszkałych obowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, nie dopuszczając do przepełnienia się urządzeń do gromadzenia nieczystości ciekłych, gwarantując zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.

2. Właściciele nieruchomości zamieszkałych, zobowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości, co najmniej raz na kwartał, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Właściciele nieruchomości zamieszkałych posiadający przydomową oczyszczalnię ścieków, zobowiązani są do pozbywania się osadów ściekowych z częstotliwością wynikającą z instrukcji eksploatacji oczyszczalni, nie rzadziej niż raz na 1,5 roku.

4. Właściciel nieruchomości zapewnia wykonanie obowiązków, o których mowa w ust. 1 i ust. 3, poprzez zawarcie umowy z przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie na prowadzenie tego rodzaju działalności.

Rozdział 5.

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 16. 1. Powstające w gospodarstwach domowych odpady ulegające biodegradacji powinny być w pierwszej kolejności wykorzystywane przez mieszkańców we własnym zakresie np. poprzez kompostowanie w przydomowych kompostownikach.

Rozdział 6.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 17.1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem

lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego, ponoszą też pełną odpowiedzialność za zachowanie tych zwierząt.

§ 18.1. Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe należy:

- 1) stały i skuteczny dozór,
- 2) zakaz wprowadzania zwierząt do obiektów użyteczności publicznej, z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt, takich jak lecznice, wystawy itp., postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów – przewodników,
- 3) zakaz wprowadzania zwierząt domowych na tereny placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci, oraz tereny objęte zakazem na podstawie odrębnych uchwał rady gminy,
- 4) zwolnienie zwierząt domowych z uwięzi dopuszczalne jest wyłącznie na terenach zielonych, w sytuacji, gdy właściciel ma możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem, nie dotyczy ono psów ras uznanych za agresywne,
- 5) zwolnienie przez właściciela nieruchomości psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich,
- 6) natychmiastowe usuwanie, przez właścicieli, zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników,
- 7) niedopuszczanie do zakłócania ciszy i spokoju przez zwierzęta domowe;
- 8) właściciele nieruchomości, na których utrzymywane są psy, zobowiązani są do umieszczania na bramie lub furtce, tabliczki informującej o posiadaniu psa.

§ 19. Ochrona przed bezdomnymi zwierzętami lub pozostawionymi czasowo bez opieki realizowana jest przez gminę poprzez interwencyjne ich wyłapywanie oraz zapewnienie opieki i schronienia wyłapanym zwierzętom, zgodnie z zasadami określonymi w odrębnych przepisach.

Rozdział 7.

Wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§20.1. Zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej pod następującymi warunkami:

- 1) teren nieruchomości musi być zabezpieczony w sposób uniemożliwiający opuszczenie go przez te zwierzęta,

- 2) zwierzęta należy utrzymywać w sposób zapewniający innym osobom zamieszkującym na nieruchomościach sąsiednich ograniczenie uciążliwości takich jak: hałas, odory,
- 3) właściciel zwierzęcia, które zanieczyściło ulicę, chodnik lub miejsce publiczne obowiązany jest do uprzątnięcia zanieczyszczenia,
- 4) nie wprowadza się ograniczeń utrzymywania ilości zwierząt, natomiast wszelkie wyniki spory sąsiedzkie dotyczące zwierząt gospodarskich i domowych należy rozpatrywać w oparciu o przepisy kodeksu cywilnego.

2. Wprowadza się następujące zakazy:

- 1) zabrania się utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej w zabudowie wielorodzinnej oraz na terenach dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustalił taki zakaz, za wyjątkiem utrzymywania zwierząt gospodarskich na własne potrzeby, pod warunkiem przestrzegania warunków sanitarno-higienicznych,
- 2) zabrania się utrzymywania pszczół w ulach, ustawionych w odległości mniejszej niż 10 m od granicy nieruchomości, aby nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich. Odległość tę można zmniejszyć nawet do 3 m, jeżeli na granicy działek jest szczelna naturalna przeszkoda o wysokości minimum 2,2 m.

Rozdział 8.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania

- § 21. Właściciele nieruchomości na których zlokalizowane są zakłady przetwórcze, fermy hodowlane, obiekty publiczne, zobowiązani są do przeprowadzania, co najmniej dwa razy w roku w okresach wiosny i jesieni, deratyzacji na terenie nieruchomości. Obowiązek ten, w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych, może być realizowany tylko w miarę potrzeby.
- § 22. Termin przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji podaje Wójt w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, do publicznej wiadomości poprzez zarządzenie.
- § 23. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne, Wójt, w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, określi obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz określi zarządzeniem termin jej przeprowadzenia.