

Częstochowa, dnia 13.05.2015r.

/ nazwa i adres organu
wydającego decyzję /

AB.6740.398.2015

L.14

Decyzja ostateczna

z dniem 08.06.2015

podpis *[Podpis]*

DECYZJA Nr 494 / 2015

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (Dz.U. z 2013r. poz. 1409 - tekst jednolity) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2013.267 jednolity tekst z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora o pozwoleniu na budowę z dnia 20.04.2015r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę / rozbiórkę / wykonanie robót budowlanych

Gminie Lelów ul. Szczekocińska 18, 42-235 Lelów

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

przebudowę i rozbudowę oczyszczalni ścieków w gm. Lelów, kat. obiektu XXX

lokalizacja: obręb 0006 Lelów, gm. Lelów, dz. nr ewid. działki 278

projektanci: mgr inż. arch. Marek Pieniądz MPOIA/009/2009, MP-1536; inż. Stefan Maciejak upr. nr 51/82/Sk, ŁOD/BO/1098/02; mgr inż. Anna Beisteiner upr. nr St-61/87, MAZ/IS/0296/02; mgr inż. Elżbieta Piotrowska upr. nr POM/0034/POOS/06, POM/IS/0311/06; mgr inż. Franciszek Lesiak upr. nr GP.IV-8388/15/78, MAP/IE/0147/01

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj i-e obiektu i-ów bądź robót budowlanych, kategoria i-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane :

1.Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych : zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym 2), przepisami bhp., warunkami technicznymi, normami obowiązującymi w budownictwie oraz ze sztuką budowlaną, i warunkami podanymi w uzgodnieniach stosownych organów.

2.Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

3. Terminy rozbiórki :

1/istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania

.....²;

2) tymczasowych obiektów budowlanych :

.....²;

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: ustanowienie kierownika budowy, geodezyjnego wytyczenia i zinventaryzowania obiektów, powiadomienie o terminie rozpoczęcia budowy ².

5. Inwestor jest zobowiązany:

1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej na 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania ²;

2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.

6.Kierownik budowy / robót / jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieralnym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia ².

1) działka nr ewid. 278

Powyższe: budowa, roboty budowlane jest / są zgodne/ a / z ustawą Prawo Budowlane (Dz.U. z 2013r. poz. 1409 - tekst jednolity), ustaleniami wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lelów oraz decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach nr GR.6220.5.2014 z dnia 16.01.2015r. wydaną przez Wójta Gminy Lelów. W rozpatrywanej sprawie odstąpiono od wszczęcia postępowania administracyjnego ponieważ stroną postępowania jest tylko Inwestor, w związku z zachowaniem przepisów zawartych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r., w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002r., Nr 75, poz. 690 ze zmianami) i w ślad za tym, brakiem obszaru oddziaływania obiektu na inne nieruchomości.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doreczenia.

mgr inż. Anna Borowicka.....
Naczelnik Wydziału Administracji
(podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)
Architektoniczne - Budowlane

zwolniony z opłaty skarbowej na
podstawie art. ...7 pkt. 3.....
Ustawa z dnia 18.11.2006 r. o opłacie skarbowej
(Dz.U. z 2012 r. poz. 1282 tj. z późn. zm.)

1. Wnioskodawca
2. PINB
3. a/a (ER)

18.05.2015

Red kowle
.....
mappa i piazze imienna

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
- 1/ oświadczenia kierownika budowy /robót/ stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową /robotami budowlanymi/ a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy- Prawo budowlane,
- 2/ w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy - Prawo budowlane,
- 3/ informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 pkt.2 ustawy- Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania, obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art.59 a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.2)

- 1) Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba --skreślić
- 2) Niepotrzebne skreślić.