

**Wójt Gminy Lełów
podaje do publicznej wiadomości
wykaz**

GR.6840.6.2023

z dnia 13.06.2023 r.

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn.zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344) przeznaczają się do sprzedaży nieruchomości stanowiącą własność Gminy Lełów:

Nr ewid. działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie - obręb	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Cena wywoławcza nieruchomości i sposób zapłaty	Sposób zbycia
263/2	0,0150	CZ1M/00021873/5	m. Lełów, obręb Zbyszycze	RV1 – 0,0150 ha Nieruchomość gruntowa w kształcie prostokąta. Nieruchomość zabudowana na podstawie zezwolenia na budowę wieży telefonii komórkowej. Dojazd do nieruchomości przez działkę 263/1 – ustanowienie służebności przechodu i przejazdu przez działkę 263/1. Jednorazowa opłata z tytułu ustanowienia służebności wynosi 18 900,00 zł + 23% VAT .	W przeważającej części oznaczona symbolem ST – tereny stacji transformatorowych 15/04 kV oraz stacji telefonii komórkowej, w pozostałej części ZL – tereny lasów państwowych, ochronnych i prywatnych.	154 000,00 zł + 23% VAT Zapłata przed terminem spisania aktu notarialnego	bezprzetargowo

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2023 r., poz. 344) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o nabycie, który przypada od dnia 13.06.2023r. do 28.07.2023 r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana bezprzetargowo.

Powyższy wykaz podlega wywieszeniu w okresie 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Lełów oraz na stronach internetowych urzędu: www.bip.lelow.pl i www.lelow.pl ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

WÓJT
Krzysztof Molenda